

安岳县第八幼儿园建设项目地块
土壤污染状况初步调查报告

委托单位：安岳县第八幼儿园

编制单位：四川和鉴检测技术有限公司

二〇二二年六月



营业执照

统一社会信用代码

91512002MA62K5FJ3L

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



(副本)

副本编号: 1-1

名称 四川和鉴检测技术有限公司

注册资本 陆佰万元整

类型 其他有限责任公司

成立日期 2016年10月27日

法定代表人 樊怀刚

营业期限 2016年10月27日至长期

经营范围 环境检测技术服务；环保技术开发、推广、咨询服务；职业技能咨询服务；职业卫生监测与评价技术服务；食品安全检测技术研究；计量仪器与设备的技术咨询；实验室信息化解决方案研究；环境影响评价服务；节能技术推广服务；水土保持技术咨询；标准化服务；安全咨询服务；公共安全检测服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

住所 四川省资阳市雁江区外环路西三段139号2号楼4层

登记机关



2019年11月12日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

项 目 名 称：安岳县第八幼儿园建设项目地块土壤污染状况初步调查报告

编 制 单 位：四川和鉴检测技术有限公司

法 人：樊怀刚

报 告 编 写：王永茂

报 告 审 核：吴秋蕾

报 告 审 定：罗聪

四川和鉴检测技术有限公司

电话：028-26026666

邮编：641300

地址：四川省资阳市雁江区外环路西三段 139 号 2 号楼 4 层

《安岳县第八幼儿园建设项目地块土壤污染状况初步调查报告》

专家意见修改对照表

根据 2022 年 7 月 7 日《安岳县第八幼儿园建设项目地块土壤污染状况初步调查报告专家评审意见》，我单位对该报告进行了修改完善，现说明如下：

序号	专家意见	修改内容
1	补充周边环境介绍，补充周边地块的调查及影响情况；	已补充地块周边环境介绍，并补充周边地块调查及影响情况（章节 3.6）
2	完善人员访谈及分析，补充现场踏勘照片；	善人员访谈及分析，补充现场踏勘照片（章节 3.5 章节 3.6 章节 5.2）
3	完善地块历史种植及潜在污染情况分析；	已完善地块历史种植及潜在污染情况分析（章节 3.5.2 附件五）
4	进一步校核文本，完善附图附件	已对文本进行校核并完善

修改单位：四川和鉴检测技术有限公司

2022 年 7 月 26 日

目 录

第一章 前言	1
第二章 概述	2
2.1 调查目的与原则	2
2.1.1 调查目的	2
2.1.2 调查原则	2
2.2 调查范围	2
2.3 调查依据	4
2.3.1 国家相关法律、法规、政策文件	4
2.3.2 导则、规范及资料	4
2.3.3 其他相关资料	5
2.4 土壤污染状况调查方法与工作程序	5
第三章 地块概况	8
3.1 地块地理位置	8
3.2 区域自然地理环境	8
3.2.1 地形地貌	8
3.2.2 气候气象	9
3.2.3 生态环境	9
3.3 区域地质和水文地质条件	10
3.3.1 地质	10
3.3.2 水文地质	10
3.4 敏感目标	11
3.5 地块使用现状和历史	12
3.5.1 地块使用现状	12
3.5.2 地块使用历史	16
3.6 相邻地块使用现状和历史	19
3.6.1 相邻地块现状	19
3.6.2 相邻地块使用历史	20
3.7 地块利用规划	21

第四章 资料分析	25
4.1 资料收集	25
4.2 资料分析	26
4.2.1 政府和权威机构资料收集分析	26
4.2.2 地块资料收集分析	26
4.2.3 历史污染事故收集分析	27
4.2.4 其他相关资料收集分析	27
第五章 现场踏勘和人员访谈	31
5.1 现场踏勘	31
5.2 人员访谈	33
5.3 有毒有害物质的储存、使用和处置情况分析	37
5.3.1 有毒有害物质的储存、使用和处置情况分析	37
5.3.2 各类槽罐内的物质和泄漏评价	37
5.3.3 固体废物和危险废物的处理评价	38
5.3.4 管线、沟渠泄漏评价	38
5.3.5 区域地下水使用功能评价	38
第六章 第一阶段土壤污染识别	39
6.1 地块周边污染源分布及污染识别	39
6.2 与污染物迁移相关的环境因素分析	39
6.3 地块污染物识别	39
6.3.1 地块现场踏勘、人员访谈结论	39
6.3.2 地块现场快速检测结果与分析	39
6.3.3 污染识别结论	44
第七章 结果和分析	45
7.1 资料收集、现场踏勘和人员访谈的一致性分析	45
7.2 地块内监测结果分析	46
7.3 地块调查结果	46
7.4 第一阶段土壤污染状况调查总结	46
7.5 不确定分析	47

第八章 结论和建议.....	49
8.1 结论.....	49
8.2 建议.....	49

附件：

附件一：项目合同

附件二：规划文件以及调规批复

附件三：人员访谈记录表（10份）

附件四：土壤快检记录表

附件五：柠檬园监测报告

附件六：报告评审申请表及承诺书

附件七：建设用地土壤污染风险管控和修复从业单位和个人执业情况信用记录系统

另附：专家意见及签到表

第一章 前言

安岳县第八幼儿园建设项目地块位于安岳县岳阳镇望城社区（置信丽府后），地块面积共计 10000m²，历史上主要为耕地、荒地、果园以及乡村道路，根据安岳县自然资源和规划局（安自然资规条（2021）字 007 号）文件（见附件二），该地块用地性质属于服务设施用地（幼托用地 R22）、幼儿园用地（080404），属于第一类用地。

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》中第五十九条：“对土壤污染状况普查、详查和监测、现场检查表明有土壤污染风险的建设用地地块，地方人民政府生态环境主管部门应当要求土地使用权人按照规定进行土壤污染状况调查。用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查。”安岳县第八幼儿园建设项目地块属于用途变更为公共服务用地的类型，变更前需要对该地块开展土壤污染状况调查评估工作。为减少本地块再开发利用过程中可能带来的环境问题，确保后续用地接触人群人身安全，安岳县第八幼儿园委托四川和鉴检测技术有限公司开展安岳县第八幼儿园建设项目地块土壤污染状况初步调查评估工作。

接受委托后，四川和鉴检测技术有限公司对该地块开展了土壤污染状况调查工作，并编制形成土壤污染状况初步调查报告，为本地块的开发利用提供技术依据。

经现场踏勘、人员访谈、历史使用情况等调查，判断该地块不存在污染的可能性，依据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019），若第一阶段调查确认地块内当前和历史上均无可能的污染源，周围区域污染源污染地块的可能性几乎没有，则认为地块的环境状况可以接受，调查活动可以结束。为保证调查结果，排除不确定因素，本次调查增加了现场快检设备监测。

在该地块内设置了 7 个点位（KJ1#~KJ7#），利用 XRF 现场快检辅助设备监测地块土壤中重金属，以准确判断地块情况。根据本地块调查的土壤现场快速监测数据，地块表层土壤中重金属砷、镉、铜、铅、汞、镍监测结果均未超过 GB36600-2018 表 1 中第一类用地筛选值，经快检辅助验证，该地块环境状况可以接受，调查活动可以结束。该地块不属于污染地块，可作为第一类用地使用。

第二章 概述

2.1 调查目的与原则

2.1.1 调查目的

通过对地块进行土壤污染状况调查，识别潜在重点污染区域，通过对地块历史生产情况的分析，明确地块中潜在污染物种类；根据地块现状及未来土地利用的要求，通过调查、取样检测等方法分析调查地块内污染物的潜在环境风险，并明确地块是否需要第二阶段土壤污染状况调查工作。为该地块未来利用方向的决策提供依据，避免地块遗留污染物造成环境污染和经济损失，保障人体健康和环境质量安全。

2.1.2 调查原则

(1) 针对性原则：针对地块的特征和潜在污染物特性，进行污染物浓度和空间分布调查，为地块的环境管理提供依据。

(2) 规范性原则：采用程序化和系统化的方式规范土壤污染状况调查过程，保证调查过程的科学性和客观性。

(3) 可操作性原则：综合考虑调查方法、时间和经费等因素，结合当前科技发展和专业技术水平，使调查过程切实可行。

2.2 调查范围

本次土壤污染状况初步调查范围为位于安岳县岳阳镇望城社区（置信丽府后）的安岳县第八幼儿园建设项目地块，地块面积共计 10000m²，地块拐点坐标见表 2.2-1，调查地块规划范围见图 2.2-1，拐点位置见图 2.2-2（范围和拐点坐标源于规划文件）。

表 2.2-1 调查评估地块拐点坐标（2000 国家大地坐标系）

序号	X 坐标（米）	Y 坐标（米）
1	35531175.2281	3329113.45218
2	35531178.6543	3329103.81148
3	35531281.674	3329088.84243
4	35531319.4814	3329156.0421
5	35531220.7787	3329205.61228



图 2.2-1 调查地块规划平面图



图 2.2-2 调查地块拐点位置示意图

2.3 调查依据

本项目地块土壤污染状况调查主要依据以下法律法规、技术导则、标准规范和政策文件，以及收集得到的地块相关资料。

2.3.1 国家相关法律、法规、政策文件

- (1) 《中华人民共和国环境保护法》（2015 年 1 月 1 日）；
- (2) 《中华人民共和国土壤污染防治法》（2018 年 8 月 31 日发布，2019 年 1 月 1 日实施）；
- (3) 《污染地块土壤环境管理办法（试行）》（环境保护部令[2016]第 42 号），2016 年 12 月 31 日；
- (4) 《国务院关于印发土壤污染防治行动计划的通知》，（国发[2016]31 号），2016 年 5 月 28 日；
- (5) 《<土壤污染防治行动计划四川省工作方案>2020 年度实施计划》的通知，2020 年 3 月 30 日。

2.3.2 导则、规范及资料

- (1) 《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）；

- (2) 《建设用土壤污染风险管控和修复监测技术导则》（HJ25.2-2019）；
- (3) 《建设用土壤环境调查评估技术指南》（环境保护部公告 2017 年第 72 号）；
- (4) 《土壤环境监测技术规范》（HJ/T166-2004）；
- (5) 《建设用土壤污染风险管控和修复术语》（HJ682-2019）；
- (6) 《土壤环境质量 建设用土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）；
- (7) 《岩土工程勘察规范》（GB50021-2009）；
- (8) 《四川省污染地块土壤环境管理办法》（川环发〔2018〕90 号）；
- (9) 关于印发《四川省建设用土壤污染状况调查报告专家评审指南》的通知（川环办函[2021]128 号）；
- (10) 关于印发《建设用土壤污染状况调查、风险评估、风险管控及修复效果评估报告评审指南》的通知（环办土壤[2019]63 号）；
- (11) 《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南（试行）》（自然资源部 二〇二〇年十一月）。

2.3.3 其他相关资料

(1) 安岳县自然资源和规划局关于安岳县第八幼儿园建设项目规划选址和用地预审意见的函（安自然资规条（2021）字 007 号）文件。

2.4 土壤污染状况调查方法与工作程序

根据《建设用土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019），建设用土壤污染状况调查主要包括三个逐级深入的阶段，是否需要进入下一个阶段的工作，主要取决于地块的污染状况。土壤污染状况调查的三个阶段依次为：

第一阶段：资料收集分析、现场踏勘与人员访谈；

第二阶段：地块土壤污染状况确认——采样与分析（包含初步采样分析与详细采样分析）；

第三阶段：地块特征参数调查与补充取样。

第一阶段土壤污染状况调查是以资料收集、现场踏勘和人员访谈为主的污染识别阶段，原则上不进行现场采样分析。若第一阶段调查确认地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源，则认为地块的环境状况可以接受，调查活动可以结束。

资料收集与分析：资料收集主要包括以下资料：地块利用变迁资料、地块环境资料、地块相关记录、有关政府文件、以及地块所在区域的自然和社会信息；当调查地

块与相邻地块存在相互污染的可能时，须调查相邻地块的相关记录和资料。在资料分析阶段，调查人员应根据专业知识和经验识别资料中的错误和不合理的信息，如资料缺失影响判断地块污染状况时，应在报告中说明。

现场踏勘：现场踏勘范围以地块内为主，并应包括地块的周围区域，周围区域的范围应由现场调查人员根据污染可能迁移的距离来判断。现场踏勘的主要内容包括：地块的现状与历史情况，相邻地块的现状与历史情况，周围区域的现状与历史情况，区域的地质、水文地质和地形的描述等。

人员访谈：访谈内容包括资料收集和现场踏勘所涉及的疑问，以及信息补充和已有资料的考证。受访者为地块现状或历史的知情人，应包括：地块管理机构和地方政府的官员，环境保护行政主管部门的官员，地块过去和现在各阶段的使用者，以及地块所在地或熟悉地块的第三方，如相邻地块的工作人员和附近的居民。并对访谈内容进行整理，并对照已有资料，对其中可疑处和不完善处进行核实和补充，作为调查报告的附件。

通过进一步的访谈和查阅资料，对前期资料的收集及现场踏勘所涉及的疑问和不完善处进行核实与补充，对相关资料进行整理，保证第一阶段工作任务所得结果的详实可靠。

结合本项目性质，得出本项目土壤污染状况调查以第一阶段为主，具体技术路线见下图 2.4-1。

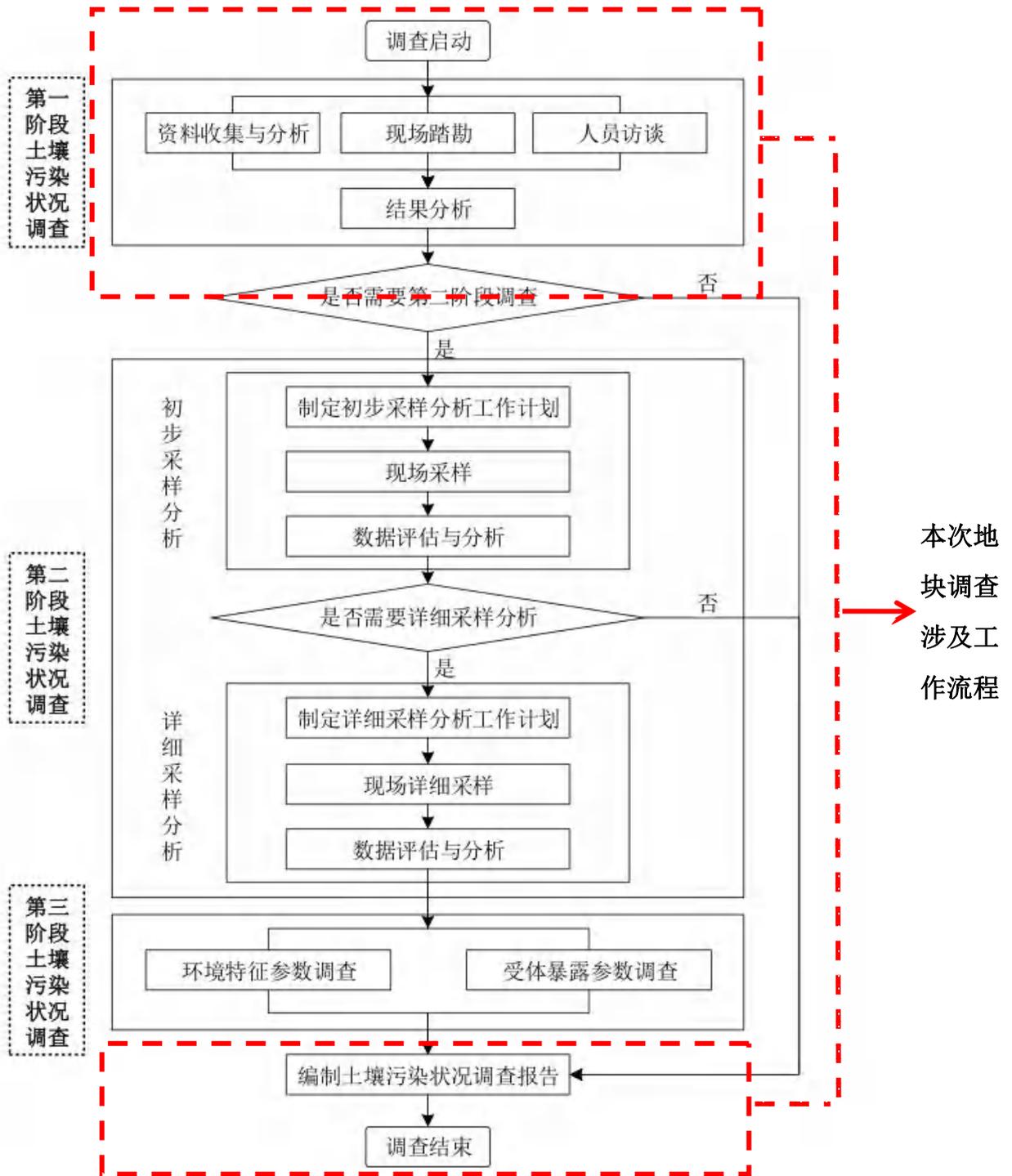


图 2.4-1 土壤污染状况调查的工作内容与程序

第三章 地块概况

3.1 地块地理位置

安岳县隶属四川省资阳市，位于四川盆地中部，资阳市东部、成渝经济区腹心和成都、重庆的直线中点，誉“成渝之心”；地跨东经 $104^{\circ}56'51''\sim 105^{\circ}45'14''$ ，北纬 $29^{\circ}40'32''\sim 30^{\circ}18'53''$ 之间。东邻重庆市潼南区，东南靠重庆市大足区；南接重庆市荣昌区和内江市东兴区，西南接内江市东兴区；西倚内江市资中县，西北连乐至县、遂宁市安居区。

本次土壤污染状况调查评估地块位于安岳县岳阳镇望城社区（置信丽府后），占地面积共计 10000m^2 ，评估地块中心经纬度为： $105^{\circ}19'27.025''\text{E}$ ， $30^{\circ}04'52.366''\text{N}$ ，评价区域地理位置图见图 3.1-1。



图 3.1-1 评价区域地理位置图

3.2 区域自然地理环境

3.2.1 地形地貌

安岳县海拔 $247.0\sim 551.2$ 米，沱江、涪江分水岭从北向南贯穿全境，丘顶海拔多在 $450\sim 550$ 米之间，最高海拔 551.2 米（大埡与建华两乡界岭），最低海拔 247 米（白水乡龙台河出区境处）。地貌类型以丘陵为主，丘坡多数为梯田、梯地，丘间沟谷发达，稻田集中分布。区内地貌主要受岩性、构造和表生作用的控制，广泛发育构造剥

蚀地貌形态，根据沟谷切割深度，划分为深丘、中丘、浅丘三类。

深切丘陵分布于安岳县东南部一带，主要由侏罗系蓬莱镇组、遂宁组砂、泥岩组成，根据形态特征进一步分为脊状宽谷深丘、驼脊状窄谷深丘和爪状宽谷深丘。深丘分布面积约 446 平方公里，占全区面积 16.6%。

中切丘陵分布于安岳县北通贤、岳阳、龙台、以及南部李家镇、元坝镇地区。按形态特征进一步划分为园顶宽谷中丘、园顶窄谷中丘、塔状宽谷中丘、爪状宽谷中丘，丘间谷地较宽缓呈梯形，其间有小块平坎，坡洪积层发育。涪江流域的窄谷中丘，沟谷呈“V”型，坡洪积层不发育。中丘分布面积约 821 平方公里，占全区面积 30.5%。

分为高台型园缓浅丘和平谷鞍状浅丘，高台型园缓浅丘位于涪分水岭低地段，形成残蚀低缓孤丘，主、支沟不明显。平谷鞍状浅丘由砂岩形成连座基底，沟谷平缓，丘脊呈鞍状。浅丘分布面积约 934 平方公里，占全区面积 34.7%。

山间洼地在深、中、浅丘地区均有分布，面积约 356 平方公里，占全区面积的 13.2%，其表现明显的形态有两种：碟形洼地分布于沟源和分水岭地段，多呈圆形的、周边逐渐增高的碟形洼地。洼地内宽阔平坦，偶有少量零星残丘。较大的碟形洼地，洼地内坡洪积物发育，且无地表水流，洼地出口较窄，碟形洼地有利于地下水的补给、汇集和储存，实际构成一个小型的水文地质盆地。

宽谷洼地由宽谷进一步剥蚀加宽而成，洼地内平坦，坡洪积层发育，一般有地表水流过，间有孤立残丘。宽谷洼地对地下水的补给、汇集和储存有利，多构成富水块段。

河谷阶地及平坝：主要分布在溪河干道两岸，分布面积约 133 平方公里，占全区面积 4.94%。

3.2.2 气候气象

安岳县属亚热带湿润季风气候，其特点是四季分明，冬暖春早，雨热同季，雨水充足，但时空、地域分布不均，有冬干、春旱、夏旱连伏旱、秋雨多的特点，光照较足，无霜期长，风速小。常年平均气温 18.5℃，年平均日照时数 1192.7 小时。年平均降水量 924.9 毫米，年平均降雨日数为 147.7 天。降雨集中在 5 月至 9 月，7 月最多。常年主导风向为西北风。

3.2.3 生态环境

安岳县境内森林植被属于亚热带常绿阔叶林带，森林覆盖率为 35%。境内果树有柠檬、李子、杏子、桃子、樱桃、柑橘、橙子、柚子、枇杷、石榴等。境内药材主要

有金钱草、夏枯草、枇杷叶、菊花等。境内树木主要有樟树、柏树、红豆树、白桦、油桐、桉树、桐树、冬青树、银杏树等。其中，通贤柚、柠檬等优质水果，占据了水果市场的主导地位。岳阳镇森林覆盖率 45.7%。主导产业有柠檬、蚕桑、蔬菜、水产等。

评价范围内及周边无珍稀野生动、植物资源分布，无古树木、珍稀树木分布，无风景名胜区，自然保护区及文物古迹。

3.3 区域地质和水文地质条件

3.3.1 地质

安岳县城位于川中平缓褶皱带中部，介于龙女寺半环状构造与威远辐射状构造间。地表以褶曲位住，断裂罕见；地层平缓，倾角 0 至 6，一般为 1 至 3；构造简单受力甚微，卷入不深，下至三叠系地层构造形迹已消失；新构造运动不显著，表现为大面积缓慢间歇性上升运动形成丘陵地貌。县城地表以 NE 向褶曲位主，含 EW、SN 向弧形等 18 个小型背斜、向斜，组成排列有序的水平状褶曲构造格局。区内的基岩岩性为侏罗系上统蓬莱镇组下段（ J_{3p}^1 ）、侏罗系中统遂宁组（ J_{2sn} ）、侏罗系中统上沙溪庙组（ J_{2s} ）的泥岩夹砂岩。

侏罗系上统蓬莱镇组下段（ J_{3p}^1 ）在区内以厚层砂岩出露，分布于区域西部华严、青龙村。区内岩性为灰紫色泥岩与棕紫色砂岩互层，岩层厚度 50 米，裂隙不发育，为河湖相沉积。

侏罗系中统遂宁组（ J_{2sn} ）广泛分布于安岳县境内大部分地区，面积 2525.15 平方公里，占全区面积的 94.5%。按岩性组合分为两段：遂宁组浅切丘陵分布于安岳县北东和南西边缘地带，根据形态特征进一步划下段（ J_{2sn}^3 ）为紫红、棕红色钙质泥岩、砂质泥岩与紫灰色薄层状钙质粉砂岩不等厚互层，泥岩为主，钙质胶结，裂隙发育，岩层厚度为 252 米。遂宁组上段（ J_{2sn}^1 ）：为灰紫红色厚层块状砂岩与紫色泥岩不等厚互层，岩层厚度为 110 米。

侏罗系中统上沙溪庙组（ J_{2s} ）零星分布在区境沱江、涪江分水岭顶部。为灰紫、灰白色砂岩与紫色泥岩、钙质泥岩互层，底部砂岩层较厚，岩层厚度为 30 米。砂岩、粉砂岩微细交错层理普遍发育，风化带下含石膏薄层，储水能力强。

3.3.2 水文地质

安岳县域无大江过境，但沱江、涪江水系、小支流较多，计 70 余条。多源于沱江、涪江分水岭，分别向岭西南和岭东北汇流出县，注入沱江和涪江最大支流--琼江（关

溅河)，琼江主要支流有岳阳河，龙台河，书房坝河；沱江主要支流有大濛溪河，小濛溪河，大清流河和小清流河。

安岳县属四川红层丘陵区，境内地下水主要在河流沿岸，为松散堆积砂砾层孔隙水，其余区域地下水主要为红色砂岩、泥岩风化带孔隙裂隙水。

岳阳河沿岸松散堆积砂砾层孔隙水：包括第四系河漫滩和 I 级阶地冲击砂砾石层孔隙水和中上更新统冰川堆积层孔隙水。第四系河漫滩和 I 级阶地冲击砂砾石层孔隙水分布在县内等地，透水性强，含水条件好，但地层厚度不大，蓄水有限，一般情况下地下水补给河水，洪水期河水补给地下水，水位变幅大，雨季和枯水期水位差 3-4m。中上更新统冰川堆积层孔隙水分布在县内黄泥坪、壮溪坝、七里坝、水东、海井等二三级阶地，属黄色粘土夹砾石，透水性差，降水很难入渗，除个别地段外，绝大部分地区地下水不佳。

红色砂岩、泥岩风化带孔隙裂隙水：包括白垩系天马山组及遂宁组含水层、侏罗系蓬莱镇组含水层、上沙溪庙组含水层。白垩系天马山组及遂宁组含水层分布在县内岳阳镇、石桥街道（原石桥铺镇）、永顺镇、镇子镇的大部分乡镇，为砖棕红色泥岩砂岩不等厚互层，中统遂宁组含水层分布在县内来凤、石鼓、云峰等乡，以紫红色泥岩为主夹泥质粉质砂岩，地下水缺少。侏罗系蓬莱镇组含水层分布在县内龙台镇、白水乡、李家镇等区，及和平、周礼的部分乡。上部为砂质泥岩与砂岩互层，砂质泥岩中裂隙不很发育，对地下水的补给和储存不利，且深受切割地貌影响，地面漫流途径短、补给面小，主要靠降雨补给。上沙溪庙组含水层分布在山轴部，包括清流乡、兴隆乡等乡，以紫红色泥岩为主，夹泥质粉砂岩，地形陡峻，地下水补给主要来源于降雨，流失大。

3.4 敏感目标

根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）中术语和定义：敏感目标（potential sensitive targets）指地块周围可能受污染物影响的居民区、学校、医院、饮用水源保护区以及重要公共场所等。

根据四川省生态环境厅办公室关于印发《四川省建设用地土壤污染状况初步调查报告专家评审指南》的通知（川环办函[2021]128号），调查地块边界 500m 范围内的敏感目标（如幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地保护区、饮用水井、取水口等）。

根据现场调查表明，地块位于安岳县岳阳镇望城社区（置信丽府后），周边 500m

范围内的有居民区、地表水、农田。地块周边 500m 范围外环境情况见表 3.4-1，外环境分布如图 3.4-1 所示。

表 3.4-1 地块周围外环境分布情况

敏感目标类型	名称	方位	最近距离	人数
居民区	置信丽府（在建）	西	22m	/
	锦玺公馆（在建）	南	20m	/
	农户	东	110m	约 50 人
	农户	东南	332m	约 100 人
	农户	东	417m	约 80 人
	农户	东	262m	约 80 人
地表水	岳阳河	西	440m	/
	池塘	东	紧邻	/
农田	农田（耕地）	东	274m	/



图 3.4-1 评估地块周边 500m 范围外环境分布图

3.5 地块使用现状和历史

3.5.1 地块使用现状

评估地块位于安岳县岳阳镇望城社区（置信丽府后），地块面积 10000m²。根据现场踏勘期间（2022 年 6 月）情况，地块内为耕地、荒地且存在一条乡间公路；地块

内地下无雨水排放管道，无废水排放管道；无规模化养殖，种植有柠檬树；地块内整体地势南高北低。

地块内平面分布见图 3.5-1，地块内现状照片见图 3.5-2，地块内拍摄位置图见图 3.5-3。



图 3.5-1 地块内平面分布图



地块内现状
(耕地, 照片编号 1#, 拍摄方向: 西南)



地块内现状
(乡村道路, 照片编号 2#, 拍摄方向: 东)



地块内现状
(荒地, 照片编号 3#, 拍摄方向: 南)



地块内现状
(废弃柠檬园, 照片编号 4#, 拍摄方向: 南)



地块内现状
(废弃柠檬园, 照片编号 5#, 拍摄方向: 西南)



地块内现状
(废弃柠檬园, 照片编号 6#, 拍摄方向: 中部)



地块内现状
(照片编号 7#, 拍摄方向: 东南)



地块内现状
(废弃柠檬园, 照片编号 8#, 拍摄方向: 东)



地块内现状
(荒地, 照片编号 9#, 拍摄方向: 南)



地块内现状
(废弃耕地, 照片编号 10#, 拍摄方向: 东北)



地块内现状
(废弃耕地, 照片编号 11#, 拍摄方向: 东北)



地块内现状
(荒地, 照片编号 12#, 拍摄方向: 东北)

图 3.5-2 地块内现状照片



图 3.5-3 地块内拍摄位置图

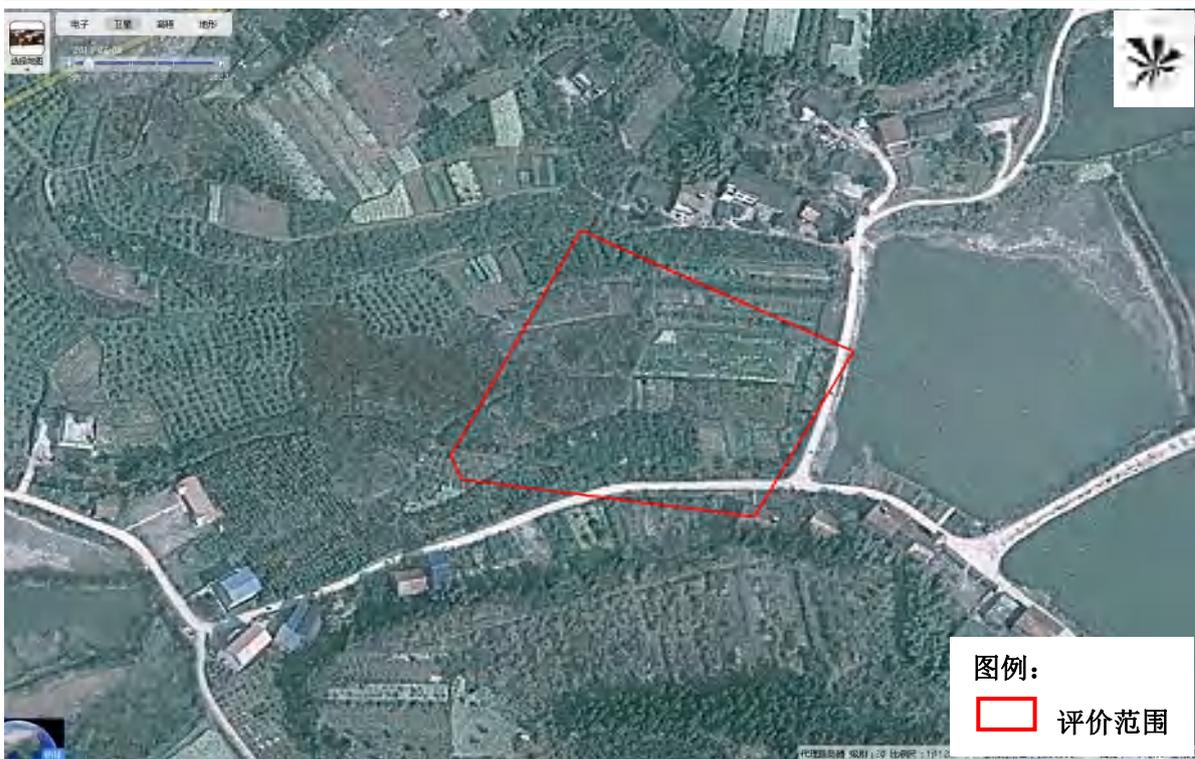
3.5.2 地块使用历史

评估地块位于安岳县岳阳镇望城社区（置信丽府后），根据现场踏勘情况，结合人员访谈及空间历史图像分析得出，该地块历史上主要为耕地、柠檬园、荒地以及乡村道路，无规模性养殖，无工业废水排放沟渠，无固体废物堆场，无工业企业存在。由于其卫星历史影像最早为2013年（2013.3-2021.3），故本地块利用历史主要来源人员访谈（见附件三 人员访谈记录表）结合历史影像分析得出，地块利用历史见表3.5-1，2013年以后的地块空间历史影像见图3.5-3。

表 3.5-1 地块利用历史

分区	时间	活动内容	来源
耕地	2013 年前	耕地，种植蔬菜	人员访谈、历史影像
	2013 年-2021 年	耕地，种植蔬菜	
	2021 年~至今	闲置	
果园	2017 年前	耕地，种植蔬菜	
	2017 年-2021 年	种植柠檬树	
	2021 年~至今	闲置	
荒地	2013 年前	荒地	
	2013 年~至今	荒地	
乡村道路	90 年代前	乡村道路（土路）	
	90 年代~至今	乡村道路（水泥路）	





2013.3.8 影像



2017.2.8 影像



2017.5.17 影像



2019.8.23 影像



2021.3.27 影像

图 3.5-3 历史影像图

3.6 相邻地块使用现状和历史

3.6.1 相邻地块现状

评估地块位于安岳县岳阳镇望城社区（置信丽府后），根据现场踏勘结果：

地块北侧相邻区域为耕地以及山体；地块南侧相邻区域为荒地，东侧 20m 处为锦玺公馆（在建）；地块西侧相邻区域为荒地，22 米处置信丽府（在建），地块东侧相邻区域为池塘；隔池塘为安岳县自然资源和规划局岳 402 号地块，该地块于 2021 年 10 月完成了土壤污染状况初步调查工作，并于 2020 年 10 月 30 日通过评审，结论为符合一类用地筛选值；专家意见见附件六。

相邻地块现状照片见图 3.6-1。





图 3.6-2 地块外环境拍摄位置图

3.6.2 相邻地块使用历史

根据现场踏勘、卫星图像查看及周边人员访谈, 相邻地块使用历史见表 3.6-1, 其历史影像见图 3.5-4。

表 3.6-1 地块相邻外环境使用历史一览表

序号	方位	名称	历史情况
----	----	----	------

1	西南、南	锦玺公馆	2013年以前为农田耕地，2013年至2017年进行占地拆迁，2019年至至今为在建状态。
2	西	置信丽府	2013年以前为农田耕地，2013年至2017年进行占地拆迁，2019年至至今为在建状态。
3	西北	城南壹号	2017年2月前为耕地，2017年3月至2018年10月为荒地，2018年11月修建为城南壹号居住区，至今未变。
4	西	安岳大道	2013年前为耕地，2013年至2017年间建设为安岳大道，至今未变。
5	西	岳阳河	不曾发生过改变
6	东	岳402号地块	2013年为山体、耕地、居住区以及林地，2013年至今布局变动不大，地块内存在居民区、耕地、山地以及池塘。2021年10月完成土壤初步调查，调查结果符合一类用地筛选值。



图3.6-3 地块相邻外环境一览图

3.7 地块利用规划

根据《安岳县城市南部片区控制性详细规划暨城市设计》用地规划图 2017.07 版，结合《安岳县人民政府关于通 21 号、通 22 号、城南片区 C10-1 和 C09-2、城东片区 G16-1 等地块规划条件、规划性质调整及选址的批复》（安府函[2021]92 号，2021 年 4 月 4 日）以及《安岳县自然资源和规划局关于安岳县第八幼儿园建设项目规划条件》（安自然资规条（2021）字 007 号，2021 年 4 月 28 日）（见附件），评估地块规划

由中小学用地（A33）调整为服务设施用地（R22），根据《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南（试行）》自然资源部（二〇二〇年十一月），该地块属于公共管理与公共服务用地中 080404 幼儿园用地，根据 GB50137-2011 该地块为二类居住用地中 R22 服务设施用地。

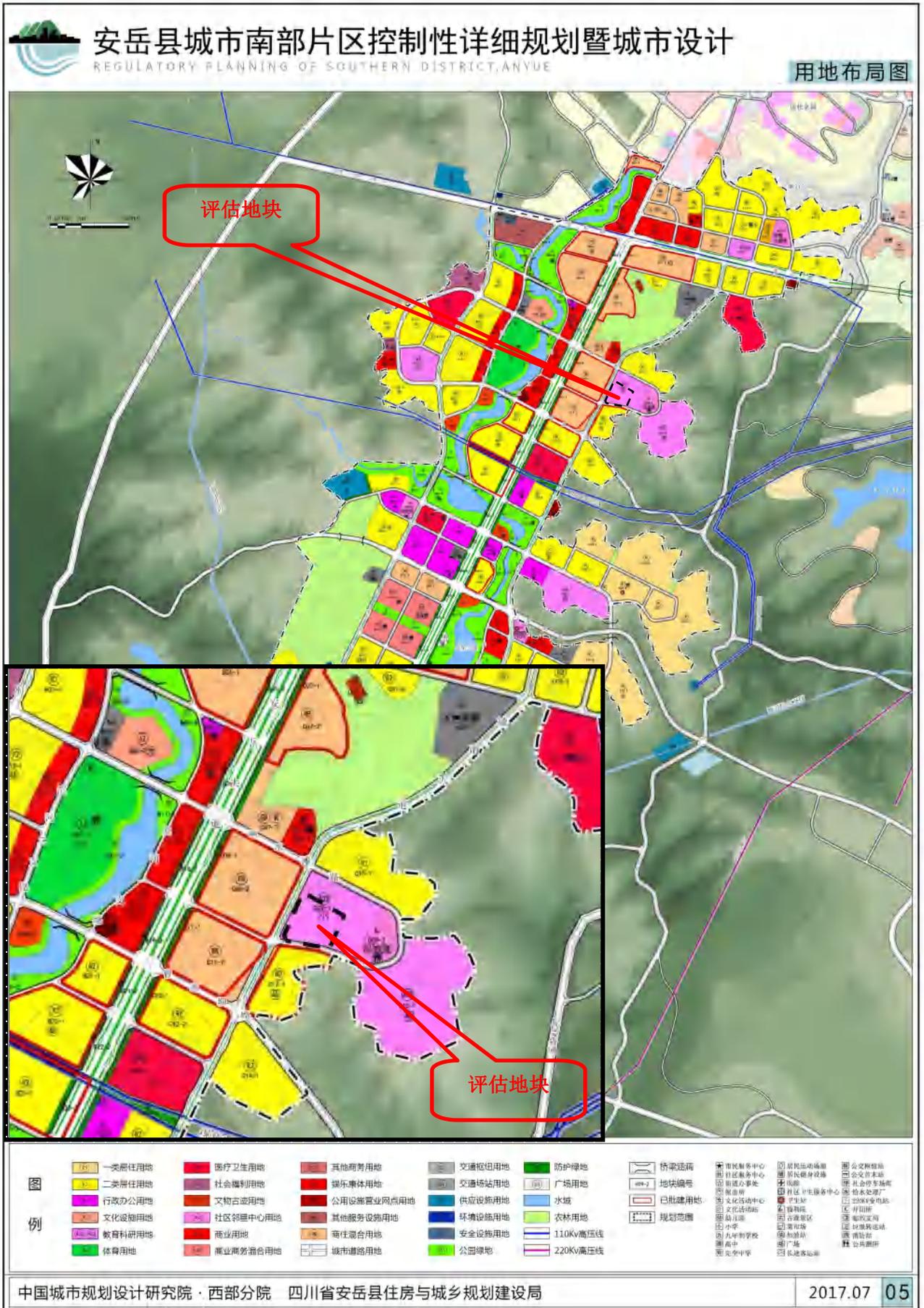


图 3.7-1 安岳县城市南部片区控制性详细规划暨城市设计用地规划图 2017.07 版

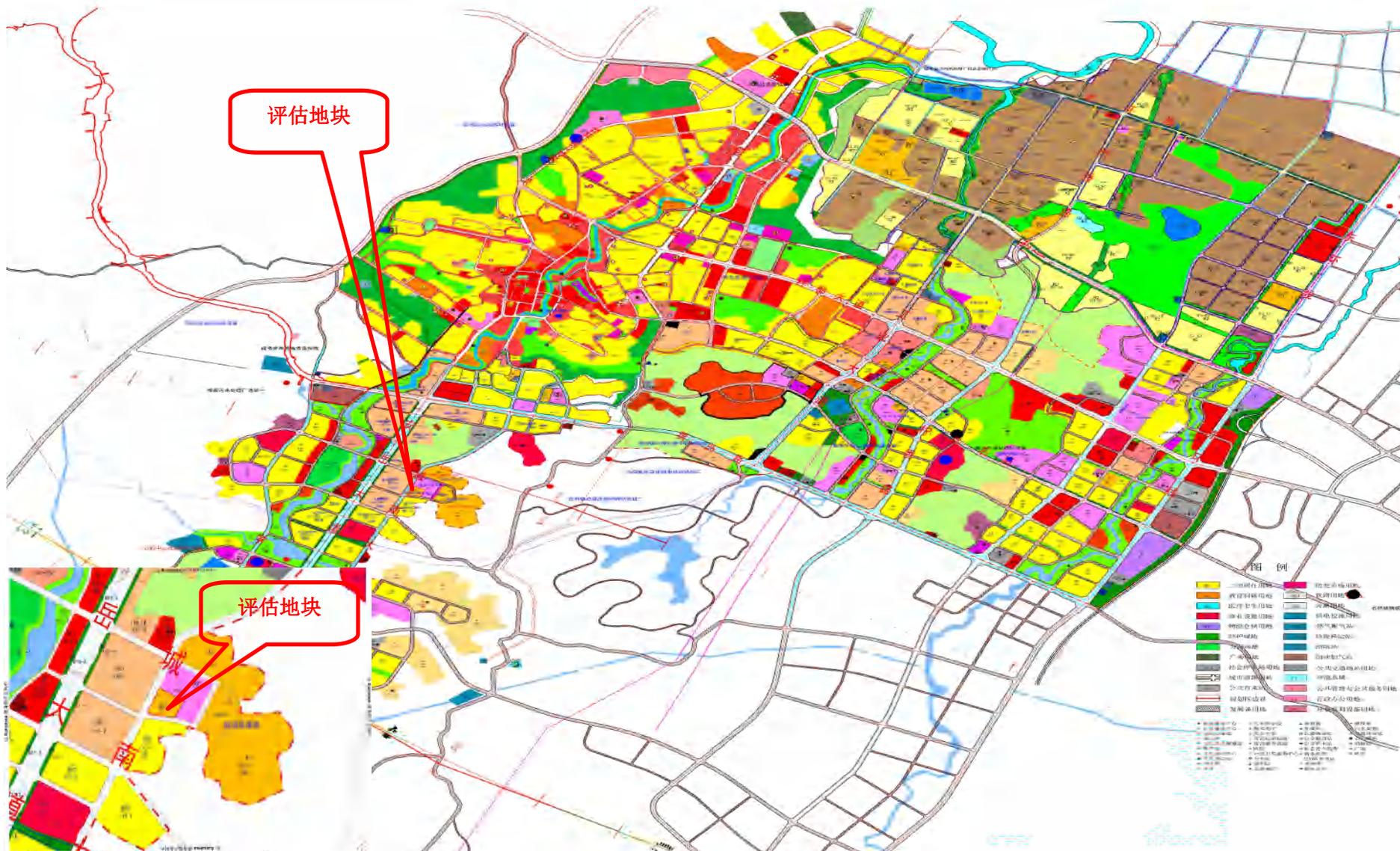


图 3.7-2 规划维护后地块规划图

第四章 资料分析

4.1 资料收集

本次收集到的相关资料包括：

- (1) 用来辨识地块及其相邻地块的开发及活动状况的航片或卫星照片；
- (2) 地块的土地使用和规划资料；
- (3) 地块内的地勘报告；
- (4) 地理位置图、地形、地貌、土壤、水文、地质和气象资料等；
- (5) 地块所在地的社会信息，如人口密度和分布，敏感目标分布。

资料的来源主要包括：现场踏勘、人员访谈、卫星地图和政府相关网站等。通过资料的收集与分析，调查人员获取了：

- (1) 地块所在区域的概况信息，包括：自然、经济和环境概况等；
- (2) 地块的现状与历史情况；
- (3) 相邻地块的现状与历史情况；
- (4) 地块周边敏感目标分布及污染源识别；
- (5) 地勘报告等资料信息。

表 4.1-1 资料收集情况一览表

序号	资料名称	有/无	来源	备注
1	地块利用变迁资料			
1.1	用来辨识地块及其相邻地块的开发及活动状况的航片或卫星照片	√	Google、奥维地图、水经微图	
1.2	地块的土地使用和规划资料	√	安岳县自然资源和规划局	“关于安岳县第八幼儿园建设项目规划条件”（安自然资规条（2021）字 007 号）
1.3	其它有助于评估地块污染的历史资料如土地登记信息资料等	×		
1.4	地块利用变迁过程中的地块内建筑、设施、工艺流程和生产污染等的变化情况	×	人员访谈	地块不涉及工业企业活动，变迁过程仅存在耕地、果园、荒地以及乡村道路，地块利用变迁过程来源于人员访谈以及历史影像
2	地块环境资料			
2.1	地块土壤及地下水污染记录	×		地块不涉及工业企业活动
2.2	地块危险废物堆放记录	×		地块不涉及工业企业活动，无危废堆放记录

3	地块相关记录			
3.1	产品、原辅材料和中间体清单、平面布置图、工艺流程图	×		地块不涉及工业企业活动
3.2	地下管线图、化学品储存和使用清单、泄漏记录、废物管理记录、地上及地下储罐清单	×		地块不涉及工业企业活动
3.3	环境监测数据	×		
3.4	环境影响报告书或表、环境审计报告	×		地块不涉及工业企业活动
3.5	地勘报告	×		
4	由政府机构和权威机构所保存和发布的环境资料			
4.1	区域环境保护规划、环境质量公告	√	公开资料	本次未采用
4.2	企业在政府部门相关环境备案和批复	×		
4.3	生态和水源保护区规划	×		
5	地块所在区域的自然和社会经济信息			
5.1	地理位置图、地形、地貌、土壤、水文、地质和气象资料等	√	公开资料	
5.2	地块所在地的社会信息，如人口密度和分布，敏感目标分布	√	公开资料	
5.3	土地利用方式	√	人员访谈	
5.4	区域所在地的经济状况和发展规划，相关国家和地方的政策、法规与标准	√	公开资料	
5.5	当地地方性疾病统计信息	×		非公开资料

4.2 资料分析

4.2.1 政府和权威机构资料收集分析

通过表 4.1-1 中从政府和权威机构收集的资料显示：评估地块位于安岳县岳阳镇望城社区（置信丽府后），占地面积 10000 平方米。

4.2.2 地块资料收集分析

该阶段工作主要通过对政府及环保等机构收集安岳县第八幼儿园建设项目地块相关的历史及现状资料，并进行资料的整理及分析，初步判断场地潜在污染物、污染源、

污染扩散方式等信息，为地块风险评价工作提供依据和基础。

通过表 4.1-1 中地块收集资料显示：安岳县第八幼儿园建设项目地块历史上无工业企业存在，主要以耕地、荒地、果园以及乡村道路为主，地块内部分区域 2017 年 2 月前为耕地，种植各类蔬菜，2017 年 2 月至今为果园，主要种植柠檬，现已荒废；地块内无家禽养殖，地块内整体地势南高北低。

其整个利用历史上不存在工业企业活动，且外环境简单，紧邻地块也未曾有重污染工业企业活动，分析确定地块的污染影响较小。

4.2.3 历史污染事故收集分析

通过对相关人员的走访调查（包含安岳县自然资源和规划局、安岳生态环境局、岳城街道望城社区、地块所在地周边人员、地块使用人员），证实地块内无相关的举报、投诉、泄露、污染事故。

该地块未曾开展过土壤监测。

4.2.4 其他相关资料收集分析

（1）地形、地层岩性：

根据安岳县区域地质勘查资料，区域内主要地层从上至下为第四系全新统人工堆积杂填土（ Q_4^{ml} ）、第四系全新统坡洪积细粒土层（ Q_4^{dl+pl} ）、侏罗系上统遂宁组砂质泥岩（ J_3sn ）。

（2）地下水情况

根据资阳市水文地质图 1：20 万截图（图 4.2-3），安岳县第八幼儿园建设项目地块地块所在的含水岩层为风化裂隙水。

风化裂隙水一般为潜水，潜水流向受地形影响，垂直于等潜水位线，从高处流向低处。根据地块及周边地形地势，地块为南高北低，且地块北侧约 440 米处为岳阳河，因此确定地块所在区域地下水为东南向西北，进入最近接纳水体（岳阳河）。地下水流示意图见图 4.2-3。

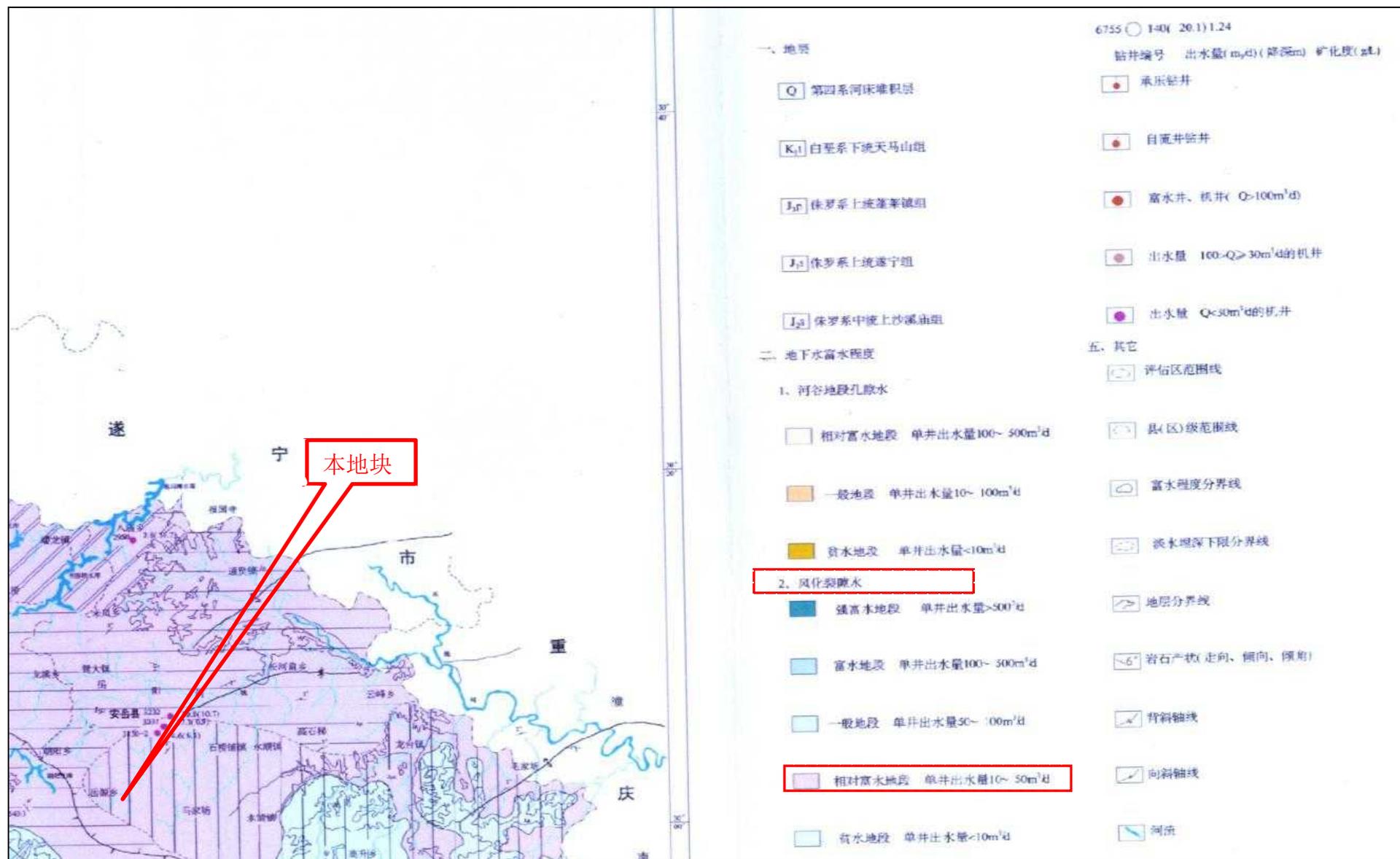


图 4.2-2 评价区域地下水类型



图 4.2-3 评估地块地下水流向图

第五章 现场踏勘和人员访谈

5.1 现场踏勘

根据《建设用土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）和关于印发《四川省建设用土壤污染状况调查报告专家评审指南》的通知（川环办函[2021]128号）的规定，我公司技术人员于2022年6月进行了现场踏勘和人员访谈，踏勘的范围主要为本次评估地块范围，并包括地块周围500m范围内区域，重点留意地块周围500m范围的居民区、学校等敏感目标和工业等潜在污染源的分布。现场踏勘检查结果见表5.1-1。

现场踏勘的主要流程：

1.安全防护准备

（1）安排相应的车辆，配备急救箱。

（2）现场踏勘人员着长袖（短袖）长裤服装，禁止穿裙子，穿劳保鞋或运动鞋；污染较重场地，根据作业性质穿戴防护服、防护手套，戴好安全帽，配备口罩或防毒面罩等。

（3）现场踏勘人员准备：笔记本、手机或相机、手套、铁锹、Truex手持式X射线荧光分析仪等。

2.现场踏勘范围确定

根据地块红线范围图确定地块内踏勘范围，并以地块边界外调查500m范围区域。

3.现场踏勘主要包括以下内容：

（1）地块的现状与历史情况：可能造成土壤和地下水污染的物质使用、生产、贮存，三废处理与排放以及泄漏状况，地块过去使用中留下的可能造成土壤和地下水污染的异常迹象，如罐、槽泄漏以及废物临时堆放污染痕迹。

（2）相邻地块的现状与历史情况：相邻地块的使用现状与污染源，以及过去使用中留下的可能造成土壤和地下水污染的异常迹象，如罐、槽泄漏以及废物临时堆放污染痕迹。

（3）周围区域的现状与历史情况：对于周围区域目前或过去土地利用的类型，如住宅、商店和工厂等，应尽可能观察和记录；周围区域的废弃和正在使用的各类井，如水井等；污水处理和排放系统；化学品和废弃物的储存和处置设施；地面上的沟、河、池；地表水体、雨水排放和径流以及道路和公用设施。

（4）地质、水文地质和地形情况：地块及其周围区域的地质、水文地质与地形应观察、记录，并加以分析，以协助判断周围污染物是否会迁移到调查地块，以及地块

内污染物是否会迁移到地下水和地块之外。

(5) 现场保留影像资料

通过摄影、照相、现场笔记等方式记录地块污染的状况。

踏勘期间，使用现场快速测定仪器，排除不确定因素，辅助验证初步判断不是疑似污染地块的结论。

表 5.1-1 现场踏勘内容一览表

项目	内容
地块的现状与历史情况	<p>1.本次调查地块面积 10000m²，根据现场踏勘，确定本地块划分 4 个区域，为耕地、荒地、果园以及乡村道路。</p> <p>(1) 耕地：一直作为耕地使用，无变化。</p> <p>(2) 荒地：一直作为荒地，未开发使用。</p> <p>(3) 果园：2017 年 2 月以前为耕地，主要种植各类蔬菜；2017 年 2 月以后为柠檬园，主要种植柠檬，2021 年 8 月后闲置至今。</p> <p>(4) 乡村道路：90 年代以前为土路，90 年代后修建为水泥路。</p> <p>2.现场未发现地块现在和过去使用中留下的污染的痕迹及地面腐蚀的情况。</p> <p>3.地块不存在工业企业，无毒有害物质的使用、处理、储存、处置场所；无涉及工业三废处理与排放的情况；无渗坑、地下管线和地下水池；无废物临时堆放区域；无槽罐堆放。</p> <p>现场未闻到恶臭、化学品味道和刺激性气味；无地下水井。</p>
相邻地块的现状与历史情况	<p>1.地块西南侧、南侧为锦玺公馆，该区域 2013 年前为耕地，2013 年至 2017 年间进行了占地拆迁，2019 年 3 月，锦玺公馆开始修建，截至现场踏勘期间仍未完工。</p> <p>2.地块西侧为置信丽府，该区域 2013 年前为耕地，2013 年至 2017 年间进行了占地拆迁，2019 年 1 月开始修建，截至现场踏勘期间仍未完工。</p> <p>3.地块北侧为耕地，功能性质未发生过改变。</p> <p>4.地块东侧为池塘，功能性质未发生过改变。</p>
周围区域的现状与历史情况	<p>调查地块外 500m 范围内区域，重点留意地块周围 500m 范围的居民区、学校等敏感目标和工厂等，具体情况如下：</p> <p>1.地块外 500m 范围内有居民区、地表水、农田，具体分布情况见表 3.4-1。</p> <p>2.地块外 500m 范围内无工业企业。</p> <p>3.地块所在区域已通自来水管网，管线呈地埋式或地上管线；雨水经地面径流进入道路两侧的雨水沟渠，最终排入岳阳河；地块周围的地表水体为岳阳河，位于地块西北侧 440m，用途为纳污灌溉。</p> <p>4.地块所在区域 500 米范围内曾做过土壤污染状况调查（东侧，初调），为安岳县自</p>

	然资源和规划局岳 402 号地块，调查结果显示满足建设用地一类筛选值。
地质、水文地质和地形情况	1.地块内地势为南高北低，地块外所在区域地势为西高东低。 2.地块所在的含水岩层为风化裂隙水，风裂隙水一般为潜水，潜水流向受地形影响，垂直于等潜水位线，从高处流向低处。根据地块及周边地形地势，地块为南高北低，且地块北侧约 440 米处为岳阳河，因此确定地块所在区域地下水为东南向西北，进入最近受纳水体（岳阳河）。

5.2 人员访谈

现场踏勘期间采取现场交流和电话访谈的方式进行了人员访谈工作，受访者包含安岳县自然资源和规划局、安岳生态环境局、岳城街道望城社区、地块所在地周边人员等，一共发放人员访谈记录表 10 份，回收 10 份。访谈内容主要包括以下几方面：

(1) 本地块历史上是否有其他工业企业存在？若无，地块以前利用历史有什么？

(2) 本地块内是否曾经有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场？如有，堆放场的位置及堆放的废弃物种类？

(3) 本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑？如有，排放沟渠的材料是什么？是否有无硬化或防渗的情况？

(4) 本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道？如有，是否发生过泄漏？

(5) 本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池？如有，是否发生过泄漏？

(6) 本地块内是否曾经发生过化学品泄漏事故和环境污染事故？周边邻近地块是否发生过化学品泄漏事故和环境污染事故？

(7) 地块内是否有废气产生？是否有废气在线监测装置及治理措施？

(8) 地块内是否有工业废水产生？是否有工业废水在线监测装置及治理措施？

(9) 本地块内及周边是否闻到过由土壤散发的异常气味？

(10) 地块内是否有残留的固体废物？

(11) 本地块内是否有遗留的危险废物堆存？

(12) 地块内土壤是否曾受到污染？

(13) 地块内地下水是否曾受到污染？

(14) 本地块周边 500m 范围内幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地？

(15) 本地块周边 500m 范围内是否有水井？ 否发生过水体浑浊、颜色或气味异常等现象？是否观察到水体中有油状物质？

(16) 本区域地下水用途是什么？周边地表水用途是什么？

(17) 本地块是否曾开展过土壤环境调查监测工作？是否曾开展过地下水环境调查监测工作？是否开展过场地环境调查评估工作？

(18) 地块内是否从事过规模化养殖？其规模化养殖产生的废水是否用于地块内农田灌溉？

人员访谈结果汇总见表 5.1-2。人员访谈记录表见附件三。

表 5.1-2 人员访谈情况汇总表

访谈对象类型	访谈对象	访谈方式	人员访谈获取信息
地块现阶段使用者、企业管理人员、企业员工	陈怡 (园长)	当面交流	<ol style="list-style-type: none"> 1.本地块历史上无工业企业存在；地块以前主要为耕地、荒地、柠檬园以及乡村道路，柠檬树种植区域在 2017 年前为耕地，2017 年 2 月以后改为种植柠檬树，2021 年由于土地回收，柠檬园荒废。 2.本地块内无任何正规或非正规的工业固体废物堆放场。 3.本地块内无工业废水排放沟渠或渗坑。 4.本地块内无产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道。 5.本地块内无工业废水的地下输送管道或储存池。 6.本地块内曾经未发生过化学品泄漏事故和环境污染事故；周边邻近地块未发生过化学品泄漏事故和环境污染事故。 7.地块内无废气产生。 8.地块内无工业废水产生。 9.未闻到过本地块内及周边由土壤散发的异常气味。 10.地块内无残留的固体废物。 11.地块内土壤未曾受到污染。 12.地块内地下水未曾受到污染。 13.本地块周边 500m 范围内存在居民区、农田、地表水；居民区位于南侧 20 米处锦玺公馆（在建）；农田位于北侧相邻，种植蔬菜。 14.本地块周边 500m 范围内有水井，现已拆迁，位于北侧 30m 处，水井的原用途为饮用，现已停用；水体无浑浊、颜色或气味异常等现象，水体中无油状物质。 15.本区域地下水用途饮用，周边地表水岳阳河用途为灌溉。 16.本地块未曾开展过土壤环境调查监测工作。 17.地块内未从事过规模化养殖。
地块周边居民	吴显学 向天富 吴双 洪显全	当面交流	<ol style="list-style-type: none"> 1.本地块历史上无工业企业存在；地块以前主要为耕地、柠檬园，柠檬树种植区域在 2017 年前为耕地，2017 年 2 月以后改为种植柠檬树，2021 年 8 月柠檬园荒废。 2.本地块内无任何正规或非正规的工业固体废物堆放场。 3.本地块内无工业废水排放沟渠或渗坑。 4.本地块内无产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道。 5.本地块内无工业废水的地下输送管道或储存池。 6.本地块内曾经未发生过化学品泄漏事故和环境污染事故；周边邻近地块未发生过化学品泄漏事故和环境污染事故。

访谈对象类型	访谈对象	访谈方式	人员访谈获取信息
			<p>7.地块内无废气产生。</p> <p>8.地块内无工业废水产生。</p> <p>9.未闻到过本地块内及周边由土壤散发的异常气味。</p> <p>10.地块内无残留的固体废物。</p> <p>11.地块内土壤未曾受到污染。</p> <p>12.地块内地下水未曾受到污染。</p> <p>13.本地块周边 500m 范围内存在居民区、农田、岳阳河；居民区位于南侧 20 米处锦玺公馆（在建）；农田位于北侧相邻，种植蔬菜。</p> <p>14.本地块周边 500m 范围内有水井，现已拆迁，位于地块北侧，水井的原用途为饮用，现已停用；水体无浑浊、颜色或气味异常等现象，水体中无油状物质。</p> <p>15.本区域地下水用途饮用，周边地表水岳阳河用途为灌溉。</p> <p>16.本地块未曾开展过土壤环境调查监测工作。</p> <p>17.地块内未从事过规模化养殖。</p>
地块管理机构	安岳县自然资源和规划局	李岳峰	网络访谈
		蒋弢（空间规划股）	电话访谈
政府人员	岳城街道望城社区	林宁	电话访谈
		代春	

访谈对象类型	访谈对象	访谈方式	人员访谈获取信息
			12.地块内地下水未曾受到污染。 13.本地块周边 500m 范围内存在居民区、农田、地表水体（岳阳河）；农田种植蔬菜，生长情况正常。 14.本地块周边 500m 范围内不确定是否有水井。 15.本区域地下水用途原为饮用，现已弃用；周边地表水岳阳河用途为灌溉。 16.本地块未曾开展过土壤环境调查监测工作。 17.地块内未从事过规模化养殖。
生态环境保护主管部门人员	安岳生态环境局 邓力川	电话访谈	1.本地块历史上无工业企业存在，地块以前主要为耕地、果园，约 2017 年开始种植。 2.本地块内无任何正规或非正规的工业固体废物堆放场。 3.本地块内无工业废水排放沟渠或渗坑。 4.本地块内无产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道。 5.本地块内无工业废水的地下输送管道或储存池。 6.本地块内曾经未发生过化学品泄漏事故和环境污染事故；周边邻近地块未发生过化学品泄漏事故和环境污染事故。 7.地块内无废气产生。 8.地块内无工业废水产生。 9.未闻到过本地块内及周边由土壤散发的异常气味。 10.地块内无残留的固体废物。 11.地块内土壤未曾受到污染。 12.地块内地下水未曾受到污染。 13.本地块周边 500m 范围内存在居民区、农田，现种植红薯，生长情况正常。 14.本地块周边 500m 范围内不确定有无水井。 15.本区域地下水用途不清楚；周边地表水岳阳河用途为灌溉。 16.本地块未曾开展过土壤环境调查监测工作。 17.地块内未从事过规模化养殖。



人员访谈（陈怡）



人员访谈（吴双）



人员访谈（向天富）



人员访谈（吴显学）



洪显全

通过对相关人员的走访调查（包含安岳县自然资源和规划局、安岳生态环境局、岳城街道望城社区、地块所在地周边人员），证实地块内无相关的举报、投诉、泄露、污染事故。

5.3 有毒有害物质的储存、使用和处置情况分析

5.3.1 有毒有害物质的储存、使用和处置情况分析

根据现场踏勘和人员访谈，地块内无工业企业存在，无生产情况，未发现有毒有害物质。

地块历史用途主要为耕地、荒地、果园以及乡村道路，不涉及有毒、有害物质和危险化学品的使用，因此地块不存在有毒有害物质的储存、使用和处置情况记录。

5.3.2 各类槽罐内的物质和泄漏评价

根据现场踏勘和人员访谈，未发现槽罐堆放。

地块历史用途主要为耕地、荒地、果园以及乡村道路，不涉及槽罐堆放，不存在槽罐泄漏情况。

5.3.3 固体废物和危险废物的处理评价

根据现场踏勘和人员访谈情况，地块内为耕地、荒地、果园以及乡村道路，地块内无居民生活，未发现固体废物和危险废物堆放。

地块历史均不产生危险废物，不会对土壤造成污染，也未存在其它可能造成土壤污染的情形。

5.3.4 管线、沟渠泄漏评价

根据现场踏勘和人员访谈情况，地块内无地下管线和地下水池，地块内未发现工业管线和沟渠，不存在管线、沟渠泄漏情况。

5.3.5 区域地下水使用功能评价

根据现场踏勘和人员访谈情况，地块所在区域周边现均不饮用地下水，均使用自来水作为日常生活饮用。

第六章 第一阶段土壤污染识别

6.1 地块周边污染源分布及污染识别

该地区的全年主导风向为西北风，调查地块外 500m 范围内均无工业企业存在，仅存在居民区，对本地块造成的影响小可忽略不计。

6.2 与污染物迁移相关的环境因素分析

污染物迁移的途径主要有大气沉降、地面漫流、垂直入渗。经分析（见 6.1 章节）后确定地块周边不存在工业企业。

6.3 地块污染物识别

6.3.1 地块现场踏勘、人员访谈结论

通过对资料的查阅、现场踏勘及对人员访谈，得出以下信息：

（1）地块主要用途历史为耕地、荒地、果园以及乡村道路，历史上不涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送；

（2）地块历史上未发生化学品泄漏事故和环境污染事故，无危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋、工业废水污染；

（3）地块周边 500m 范围内无工业企业；

（4）地块 500m 范围内存在居民区、地表水体、农田；

（5）区域地下水现不饮用。

6.3.2 地块现场快速检测结果与分析

（1）检测目的

排除不确定因素，辅助验证初步判断不是疑似污染地块的结论。

（2）采样点布设原则

由于本地块不涉及工业企业活动，无其他规模化养殖、无危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋等活动。本次布点主要考虑地块内现状情况，按照分区布点法，取表层土壤进行快速检测。

（3）快检设备信息

本次快速检测工作主要使用我公司购买的 Truex 手持式 X 射线荧光分析仪，生产厂商为苏州浪声科学仪器有限公司，设备配套标准校正块，有“合金”、“矿石”、“土壤”、“ROHS”四个模式。

表 6.3-1 快检设备基本信息一览表

序号	类容	快检设备信息
----	----	--------

1	设备名称	手持式 X 射线荧光分析仪
2	设备型号	TrueX700
3	生产厂商	苏州浪声科学仪器有限公司
4	检出限	1ppm
5	置信区间	95%
6	误差	$\pm 2\delta$ (仪器显示)



TrueX 手持式 X 射线荧光分析仪



标准校正块 (设备配套)

图 6.3-2 快检设备示意图

(4) 使用步骤

TrueX 手持式 X 射线荧光分析仪配套有标准校正块，在仪器工作之前，使用仪器测试该标准块，用标准数据与测试数据做比对，以判断仪器是否处于最佳状态。在设备经自带标准块校准后，对被测样品进行快速分析检测，一般情况下一个样品分析时间 15S-30S 之间，根据显示屏数据记录需要的指标数据。具体操作步骤如下：

设备开机--输入密码--模式选择（选择土壤模式）---选择设置选项----选择自检----使用标准块检测----自检完成-----回到主界面---选择测试版块--开始测试（扣住扳机直至测试时间结束松开扳机）---记录数据。

开始测试步骤：选择被测点，将仪器前端顶住被测样品开始测量，测量完成后，若前端有土，使用软布或者软纸擦拭。

(5) 本次调查现场快速监测点位布设

通过资料分析和现场踏勘，地块现有耕地区域、荒地、废弃柠檬园区域。共布设 7 个土壤快速监测点位，对地块内每个区域均有点位覆盖，现场快检照片见图 6.3-3，布设具体位置见图 6.3-4。



KJ1#快检照片



KJ2#快检照片



KJ3#快检照片



KJ4#快检照片



KJ5#快检照片



KJ6#快检照片



KJ7#快检照片



快检自检照片



快检数据

快检数据

图 6.3-3 现场快检照片

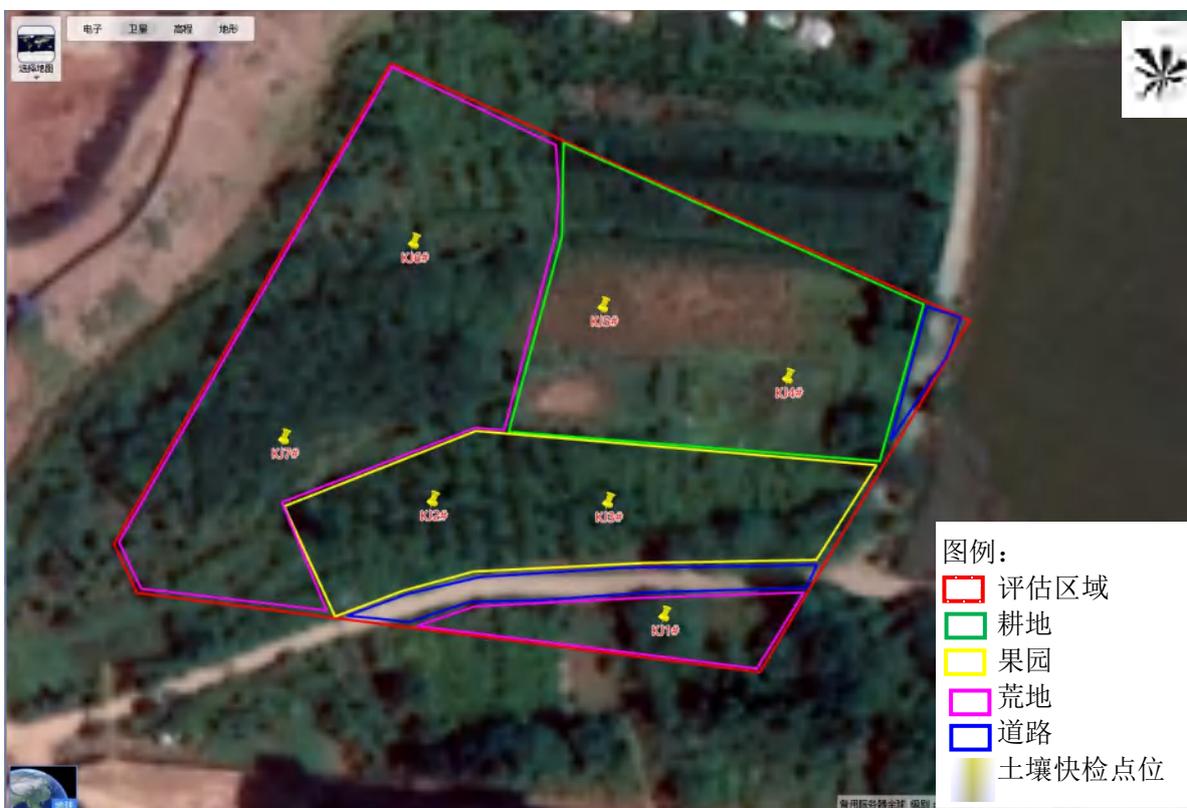


图 6.3-4 地块内土壤快检点位分布图

(6) 快速检测结果分析与评价

评价标准：选择《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中第一类用地筛选值进行评价。

结果评价：本次进行快检土壤点位共 7 个，土壤样品快检结果见表 6.3-2。

表 6.3-2 土壤快检结果一览表

快检日期	点位编号	检测深度	检测项目 (单位: mg/kg)						
			砷	镉	铬	铜	铅	汞	镍
标准限值			20	20	/	250	400	8	150
2022.6.14	KJ1#	表层	1.8	ND	5.9	4.6	7.1	ND	3.9
	KJ2#	表层	1.4	ND	6.2	4.2	6.5	ND	3.6
	KJ3#	表层	2.0	ND	6.5	4.8	6.9	ND	3.8
	KJ4#	表层	2.3	ND	10.2	4.9	8.3	ND	4.5
	KJ5#	表层	2.6	ND	12.6	4.9	8.4	ND	4.9
	KJ6#	表层	2.2	ND	5.9	4.6	6.8	ND	3.5
	KJ7#	表层	1.5	ND	6.1	4.4	6.7	ND	3.2

备注：“ND”代表未检出。

未检出数据分析：根据表 6.3-2 得出，地块内 7 个点位的镉、汞检测结果均未检出，因 XRF 仪器检出限为 1ppm，检测限小于仪器检出限，故监测结果为未检出。

结论：根据表 6.3-2 得出，地块内 7 个点位的土壤快检结果中，所有点位的砷、镉、铜、铅、汞、镍检测结果均低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）表 1 中第一类用地筛选值。

6.3.3 污染识别结论

综上所述，本地块历史上不涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送；未发生化学品泄漏事故和环境污染事故，无危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋、工业废水污染；不存在紧邻周边污染源的污染风险；现场踏勘未见土壤和地下水污染痕迹。判断地块污染的可能性很小，无需开展第二阶段土壤污染状况调查工作。

第七章 结果和分析

7.1 资料收集、现场踏勘和人员访谈的一致性分析

本地块历史资料查阅、现场踏勘和人员访谈收集的资料总体上相互验证、相互补充，有较高的一致性，为了解本地块及相邻地块污染状况提供了有效信息。历史资料补充了现场踏勘和人员访谈情况中带来的信息缺失，使地块历史脉络更加清晰，人员访谈情况中多个信息来源显示的结论比较一致，从而较好的对地块历史活动情况进行了说明。整体来看，本地块历史资料、人员访谈和现场踏勘情况相互验证，结论基本一致。具体见表 7.1-1。

表 7.1-1 资料收集、现场踏勘和人员访谈的一致性分析表

序号	关键信息	历史收集资料	现场踏勘	人员访谈	结论一致性分析
1	是否有其他工业企业存在情况	地块内历史不存在工业企业，地块内以前利用历史为耕地、荒地、果园。	地块内现为耕地、荒地、废弃柠檬园以及乡村道路。	地块内历史不存在其他工业企业，地块利用历史为耕地、荒地、废弃柠檬园。	基本一致
2	工业固体废物堆放场所存在情况	否	否	否	一致
3	工业废水排放沟渠或渗坑存在情况	否	否	否	一致
4	产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道存在情况	否	否	否	一致
5	工业废水的地下输送管道或储存池存在情况	否	否	否	一致
6	地块内及周边地块是否曾经发生过化学品泄漏事故、环境污染事故	否	否	否	一致
7	是否有废气排放	否	否	否	一致
8	是否有工业废水产生	否	否	否	一致
9	地块内及周边是否闻到过由土壤散发的异常气味	否	否	否	一致
10	是否有残留的固体废物	否	否	否	一致
11	是否有遗留危险废物堆存	否	否	否	一致
12	土壤是否曾受到污染	否	否	否	一致

13	地下水是否曾受到污染	否	否	否	一致
14	周边 500m 范围内敏感目标	---	居民区、地表水、农田	居民区、地表水、农田	基本一致
15	周边 500m 范围内水井情况	否	有水井（已弃用、覆盖）	有（已拆）、不确定	基本一致
16	区域地下水用途情况	---	原饮用	无（原饮用，现饮用自来水）、不确定	基本一致
	区域地表水用途情况	---	岳阳河（灌溉） 池塘（养殖）	岳阳河（灌溉） 池塘（养殖）	一致
17	是否开展过土壤地下水环境调查工作，是否开展过场地环境调查评估工作	---	否	否、不确定	基本一致
18	是否有规模化养殖	否	否	否	基本一致

7.2 地块内监测结果分析

评估地块内部分区域（柠檬园区域）于 2022 年 7 月 8 日开展过土壤监测，监测项目主要为 pH/重金属以及农药类指标，根据四川和鉴监测技术有限公司出具的 ZYJ[环境]202207004 号检测报告，该区域所测指标均符合《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（试行）（GB36600-2018）表 1 及表 2 中筛选值第一类用地标准限值。监测报告见附件五。

7.3 地块调查结果

根据调查过程中收集到的相关资料、现场踏勘和人员访谈分析，得出以下结论：

（1）地块利用历史不存在工业企业，地块内现为耕地、荒地、废弃柠檬园以及乡村道路（水泥）。

（2）地块内不涉及规模化养殖、有毒有害物质储存与输送；未发生化学品泄漏事故和环境污染事故，无危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋、工业废水污染。

（3）地块周边 500m 范围内无工业企业。

（4）区域地下水原作为饮用水，现不饮用。

（5）现场踏勘未见土壤和地下水污染痕迹。

7.4 第一阶段土壤污染状况调查总结

本地块第一阶段土壤污染状况调查总结见表 7.3-1。

表 7.3-1 第一阶段土壤污染状况调查总结一览表

序号	类别	调查地块情况
1	列入疑似污染地块且涉及重金属、有机污染物和危险废物等行业	本地块未被列入疑似污染地块，地块主要为耕地、荒地、废弃柠檬园以及乡村道路，不涉及重金属、有机污染物和危险废物等行业。
2	历史上曾涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送	不涉及
3	历史上曾涉及环境污染事故、危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋等	不涉及
4	历史上曾涉及工业废水排放沟渠、渗坑、地下输送道或储存池，曾涉及工业废水污染	调查地块历史上仅有耕地、荒地、废弃柠檬园以及乡村道路，不涉及工业废水和废气产生，不涉及工业废水污染
5	历史监测数据表明存在污染	地块内无历史监测数据
6	调查发现存在来自紧邻周边污染源的污染风险	不涉及
7	历史上曾存在其他可能造成土壤污染的情形	无
8	现场调查表明土壤或地下水存在污染迹象	根据现场踏勘，地块内未发现土壤和地下水污染痕迹，无地下管线、池体，地块所在区域地下水未发现污染迹象

综上所述，该地块未被列入疑似污染地块，不涉及重金属、有机污染物和危险废物等行业，历史上不涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送；未发生化学品泄漏事故和环境污染事故，无危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋、工业废水污染；不存在紧邻周边污染源的污染风险；现场踏勘未见土壤和地下水污染痕迹。地块的利用历史情形造成土壤污染的情况极低。

本报告认为该地块的环境状况可以接受，无其他疑似污染情形，地块污染的可能性很小，第一阶段土壤污染状况调查工作可以结束，无需进入第二阶段的调查。

7.5 不确定分析

造成地块污染调查结果不确定性的来源主要包括污染识别、地层结构和水文地质调查、监测布点及采样、样品保存和运输等。开展调查结果不确定性影响因素分析，对污染地块的管理，降低地块污染物所带来的健康风险具有重要意义。从地块调查的过程来看，本项目不确定性的主要有以下几个方面：

(1) 本次调查地块历史悠久，经现场勘察并辅以卫星遥感影像对项目及周边地块历史情况进行了解，走访了多位了解地块情况的周边群众及相关政府人员，并对地块土壤进行快速检测，排除不确定因素，辅助验证无污染地块的可能。但由于人为及自然等因素的影响，本报告是针对现阶段的实际情况进行的分析。

(2) 本次初步调查报告所得出的结论是基于该地块现有条件和现有评估依据，本项目完成后地块若发生不合规变迁等或者评估依据的变更会带来调查报告结论的不确定性。

第八章 结论和建议

8.1 结论

安岳县自然资源和规划局安岳县第八幼儿园建设项目地块位于安岳县岳阳镇望城社区（置信丽府后），占地面积共计 10000m²，地块历史上无工业企业存在，以耕地、荒地为主，2017 年至 2021 年间地块南部小部分改为种植柠檬树。根据 2021 年 4 月 28 日安岳县自然资源和规划局下达的安岳县第八幼儿园建设项目地块规划条件（安自然资规条〔2021〕字 007 号），该地块规划为服务设施用地（幼托用地 R22）、幼儿园用地（080404）（见附件二），属于第一类建设用地。

通过现场踏勘、人员访谈以及查阅历史资料可知，本地块利用历史主要为耕地、荒地、果园以及乡村道路，历史上不涉及工矿用途、规模化养殖、有毒有害物质储存与输送；未发生化学品泄漏事故和环境污染事故，无危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋、工业废水污染；不存在紧邻周边污染源的污染风险；现场踏勘未见土壤和地下水污染痕迹。地块的利用历史情形造成土壤污染的情况极低。

地块所在区域地下水用途为饮用，地块 500m 范围内存在居民区、地表水、农田；地块周边 500m 范围无工业企业存在。

地块内现场快检结果均表明地块内土壤环境质量检测结果均满足《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中“第一类用地”筛选值标准。表明地块原有历史活动和现有活动对土壤环境影响极小，土壤未受到污染。

综上所述，该地块未被列入疑似污染地块，且不涉及重金属、有机污染物和危险废物等行业，通过现场踏勘、资料查询和人员访谈等调查，地块的利用历史情形造成土壤污染的情况极低。无其他疑似污染情形，地块污染的可能性很小，本报告认为该地块的环境状况可以接受，第一阶段土壤污染状况调查工作可以结束，无需进入第二阶段的调查。该地块不属于污染地块，可作为第一类用地使用。

8.2 建议

在另行建设前，不应再做其他用途使用，避免对土壤和地表水造成新的污染。

sc1172022034

合同编号：_____

安岳县第八幼儿园建设项目土壤污染状况初步调查

技 术 服 务 合 同

甲 方：安岳县第八幼儿园

乙 方：四川和鉴检测技术有限公司

签订地点：四川省资阳市

签订时间：2022 年 6 月 10 日



式文件)和专家评审通过的专家意见文本;

2)、乙方负责在2022年6月30日前提交《安岳县第八幼儿园建设项目土壤污染状况初步调查》报告至生态环境主管部门。

2、提交服务成果的时间：2022年7月30日前完成;

四、双方责任、义务

1、甲方的责任、义务

1)甲方应选派了解该项目及有关情况的人员负责与乙方联络,及时向乙方提供开展技术服务工作所需的有关资料,并对其可靠性负责;

2)甲方要求乙方技术服务人员进入现场调查作业时,应负责提供必要的工作条件;

3)甲方应保护乙方提交的技术服务成果及其知识产权,不得擅自修改,不得向任何第三方泄露或用作本合同约定之外的其他用途,但经双方协商同意的除外;

4)甲方应按照《合同》约定支付乙方技术服务费。

2、乙方的责任、义务

1)根据国家有关规定,向甲方提出项目所需的应由甲方提供的相关资料;

2)根据本《合同》要求及国家有关政策法规、技术规范进行技术服务,按《合同》规定的进度提交技术服务成果,并对技术服务成果的质量全面负责;

3)乙方负责技术服务成果的评审汇报工作及技术问题的解答;

4)乙方协助甲方或相关主管部门组织《安岳县第八幼儿园建设项目土壤污染状况初步调查》专家评审会和中间成果汇报会,并承担专家咨询费费用;乙方根据专家评审会或相关主管部门提出的有关修改意见对技术服务成果进行必要的修改;

5)技术成果双方共享,乙方不得将本《合同》内的任何成果、有关资料、数据及甲方所提供的辅助资料等用于任何商业目的、或在其他场合发表,否则甲方将追究相应的责任,经甲方事先书面同意的除外。

五、合同价款及支付方式

1、合同总价金额为人民币45500元(大写):肆万伍仟伍佰元整。

合同总价中包括:

- 1) 资料收集与现场勘查费;
- 2) 报告编制费;
- 3) 勘察费;
- 4) 《安岳县第八幼儿园建设项目土壤污染状况初步调查》编制、打印装订费;
- 5) 专家咨询、评审费;
- 6) 车辆及会务费;

2、支付方式

付款方式：甲方在收到该项目监管部门备案成果及乙方开具的增值税发票(税率 6%)后，二十个工作日内向乙方支付金额总金额 65000 元，大写：陆万伍仟元整。

六、违约责任

由于乙方提供的《安岳县第八幼儿园建设项目土壤污染状况初步调查》不符合相关要求时，乙方应负责无偿予以完善。

七、合同争议

- 1、 在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在 60 天内不能达成协议时，应提甲方所在地仲裁委员会仲裁。
- 2、 仲裁裁决应为最终决定，并对双方具有约束力。
- 3、 除另有裁决外，仲裁费应由败诉方负担。
- 4、 在仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，合同其他部分继续执行。

八、双方单位信息

甲方单位开票信息：

名称：_____

纳税人识别号：_____

地址：_____

电话：_____

开户行：_____

账号：_____

乙方单位收款信息：

名称：四川和鉴检测技术有限公司

纳税人识别号：91512002MA62K5FJ3L

地址：四川省资阳市雁江区外环路西三段 139 号 2 号楼 4 层

电话：028-26026666

开户行：乐山市商业银行股份有限公司资阳分行

账号：0200 0040 2253

九、其他约定条款

- 1、乙方负责按照甲乙双方合同约定的条件，及国家、地方颁发的相关标准、规范和导则完成报告编写，并在报告完成后及时将报告提交给甲方；
- 2、乙方负责协助甲方按照规范的流程完成报告在相关主管部门的备案手续；
- 3、乙方负责按照国家、地方最新颁发的相关标准、规范和导则进行编制报告；
- 4、本《合同》如有未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订《补充协议》，《补充协议》与本《合同》具有同等法律效力；
- 5、本《合同》经甲、乙方法定代表人或授权代理人签字，加盖公章或合同专用章后生效。双方履行完成《合同》规定的义务后自然终止；
- 6、本合同一式肆份，自双方签章之日起起效。甲方贰份，乙方贰份，具有同等法律效力。

以下无正文！

-----签署页-----

<p>甲方：</p> <p>法定代表人：  陈怡</p> <p>授权代理人：</p> <p>电 话：</p> <p>时 间：2022年6月13日</p>	<p>乙方：四川和鉴检测技术有限公司</p> <p>法定代表人： 樊怀刚</p> <p>授权代理人： 赖艳</p> <p>电 话： 18111108756</p> <p>时 间：2022年6月18日</p>
---	---

安岳县自然资源和规划局

安自然资函〔2021〕90号

安岳县自然资源和规划局 关于安岳县第八幼儿园建设项目规划选址和 用地预审意见的函

安岳县教育和体育局：

你单位关于申请办理安岳县第八幼儿园建设项目选址意见书和用地预审的报告收悉，经研究，现将有关意见函复如下：

一、经核实，该建设项目选址于已批准建设用地和存量国有建设用地，按照《四川省自然资源厅印发〈关于建设项目规划选址和用地预审合并办理的实施意见〉的通知》（川自然资规〔2019〕5号）要求，使用已批准的建设用地进行建设，不再办理用地预审。

二、安岳县第八幼儿园建设项目符合《安岳县城市总体规划（2012-2030）》，原则同意规划选址。

三、该项目位于安岳县岳城街道办事处望城社区，规划用地性质为服务设施用地〔幼托用地 R22、幼儿园用地（080404）〕，规划净用地面积 10000 平方米，在项目设计阶段，应从严控制用地规模，节约集约用地。

四、该项目相关设计和建设行为应满足《中华人民共和国城乡规划法》等法律法规及相关技术规范和规划条件要求。

五、若该项目环境影响评价不能通过，本规划选址和用地预审意见自动作废。

六、本项目规划选址和用地预审意见自即日起三年内有效。此函。

附件：安岳县自然资源和规划局关于安岳县第八幼儿园建设项目规划条件（安自然资规条〔2021〕字 007 号）

安岳县自然资源和规划局

2021 年 4 月 28 日



附件

安自然资源规条〔2021〕字007号

安岳县自然资源和规划局 关于安岳县第八幼儿园建设项目规划条件

一、地块位置

城南片区城南大道置信丽府旁 C09-1 地块。

二、主要控制指标

依据《托儿所、幼儿园建筑设计规范》(2019 版), 第八幼儿园地块规划条件如下:

净用地面积 (m ²)	用地性质	容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑高度
10000	服务设施用地(幼托用地 R22)、幼儿园用地 (080404)	≤1	≤30	≥30	≤20 米

注: 以上指标均按净用地计算。

三、规划设计要求

(一) 地块的可兼容性应符合《托儿所、幼儿园建筑设计规范》(2019 版) 相关要求。

(二) 停车位应符合《托儿所、幼儿园建筑设计规范》(2019 版) 相关要求。

(三) 应结合周边用地现状组织竖向设计, 并应符合国家现

行相关规范的要求。

四、其他要求

(一) 地块用地范围最终以县自然资源和规划局确界为准。

(二) 项目建设需满足环保、消防、安全、人防等要求。

(三) 土地获得者须负责净用地范围内基础配套设施建设，并与地块主体工程同步设计、同步实施、同步验收。

(四) 该地块内如有架空及地下管线，设计时需按国家现行相关规范要求予以保护或搬迁。

(五) 施工前须妥善解决好周边出入通道、排水通畅及消防通道。

(六) 本规划设计条件是审批设计方案的依据。方案除应符合本设计条件要求外，还需执行国家、省和我县现行相关法律、法规、规定、规范。

(七) 报审设计方案图纸装订成 A3 规格，除常规图纸外，需报鸟瞰图及单体建筑白昼渲染效果图。

(八) 本规划设计条件附图一份 (YD-2021-007)，图文一体方为有效文件。

附件：安岳县第八幼儿园建设项目拟规划用地红线图

安岳县自然资源和规划局

2021年4月28日

附件



信息公开选项：依申请公开

安岳县自然资源和规划局办公室

2021年4月28日印发

安岳县人民政府

安府函〔2021〕92号

安岳县人民政府 关于通21号、通22号、城南片区C10-1和 C09-2、城东片区G16-1等地块规划条件、 规划性质调整及选址的批复

县自然资源和规划局：

你局《关于通21号、通22号、城南片区C10-1和C09-2、城东片区G16-1等地块规划条件、规划性质调整及选址的请示》（安自然资〔2021〕137号）收悉。根据安岳县自然资源和国土空间规划委员会2021年第3次会议审议意见，经研究，现批复如下。

一、同意通21号、通22号、城南片区C10-1和C09-2、城东片区G16-1等地块规划条件、规划性质调整及选址方案。具体如下：

（一）通21和22号地块规划条件为：容积率小于等于0.13，建筑密度小于等于10%，绿地率大于等于25%，用地性质为：公路用地（加油站、加气站、充电桩等服务区用地）。

（二）李26号地块规划条件为：容积率大于等于0.17，建



筑密度小于等于 10%，绿地率小于等于 20%，建筑高度小于等于 15 米，建筑系数大于等于 30%，行政办公及生活服务设施用地面积占工业项目总用地面积比例小于等于 7%。

(三) 将城南片区 C10-1 及 C09-2 地块由住宅用地 (R2)、城镇社区服务设施用地 (AX) 调整为中等专业学校用地 (A32)，在 C09-1 及 C09-2 之间新增一条规划道路，取消 C09-2、C10-2 之间的道路；地块规划条件为：容积率小于等于 1.0，建筑密度小于等于 30%、建筑限高小于等于 50 米、绿地率大于等于 30%。

(四) 将城东片区 G16-1 地块由商住用地 (RB) 调整为中小学用地 (A33)，取消 G16-1、G12-1 之间的道路；地块规划条件为：容积率小于等于 1.0，建筑密度小于等于 30%、建筑限高小于等于 50 米、绿地率大于等于 30%。

(五) 第三幼儿园扩建选址在城东片区 A01-1 地块，地块性质由二类居住用地 (R2) 调整为服务设施用地 (R22)，取消选址范围内的规划道路。

(六) 第六幼儿园选址在旧城区 I-C-c-01-10 地块。

(七) 第七幼儿园选址在城东片区 F05-4 地块，地块性质由中小学用地 (A33) 调整为服务设施用地 (R22)。

(八) 第八幼儿园选址在城南片区 C09-1 地块，地块性质由中小学用地 (A33) 调整为服务设施用地 (R22)。

二、县自然资源和规划局要严格按照批准的规划条件、规划性质及选址监督实施，不得随意更改。若需修改，须按程序报批。

此复。



11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况? 居民区 农田 种植农作物, 生长情况正常
15.本地块周边500m范围内是否有水井? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定 若选是, 请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途? 是否发生过水体浑浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? 饮用 周边地表水用途是什么? 灌溉
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 (<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
18.地块内是否从事过规模化养殖? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 规模化养殖产生的废水是否用于地块内农田灌溉? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
19.其它土壤或地下水污染相关疑问。 无

11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? 佛堡公馆 耕地 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况?
15.本地块周边500m范围内是否有水井? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 请描述水井的位置 距离有多远? 右侧(已拆迁) 水井的用途? 饮用 是否发生过水体浑浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? 饮用 周边地表水用途是什么? 灌溉
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 (<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
18.地块内是否从事过规模化养殖? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 规模化养殖产生的废水是否用于地块内农田灌溉? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
19.其它土壤或地下水污染相关疑问。

人员访谈记录表

为了解公众对本项目环境保护工作的意见，特向您发本记录表，请您能在百忙中抽出宝贵时间认真作答，充分表达您的意见和建议。

未经您允许，我们将对您的信息进行严格保密。

地块名称	安岳县第八幼儿园建设项目地块		
访谈人员	姓名: <u>邓楠</u>	单位: 四川和鉴检测技术有限公司	
	联系电话: <u>1811108759</u>	日期: <u>2022.6.20</u>	
访谈方式	<input type="checkbox"/> 面对面访谈 <input checked="" type="checkbox"/> 电话访谈 <input type="checkbox"/> 网络访谈		
受访人员	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input checked="" type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民		
	姓名: <u>代希群</u>	单位/住址: <u>物道办事处</u>	
	职务或职称: <u>/</u>	联系电话: <u>13698328167</u>	
访谈问题	1. 本地块历史上是否有其他工业企业存在? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 企业名称是什么? 生产工艺流程是什么? 起止时间XX年至XX年? 若选否, 本地块以前利用历史有什么?		
	2. 本地块内是否曾经有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场? <input type="checkbox"/> 正规 <input type="checkbox"/> 非正规 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 堆放场在哪? 堆放什么废弃物?		
	3. 本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 排放沟渠的材料是什么? 是否有无硬化或防渗的情况?		
	4. 本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	5. 本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	6. 本地块内是否曾经发生过化学品泄漏事故? 或是曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 本地块周边邻近地块是否曾经发生过化学品泄漏事故? 或是曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	7. 是否有废气排放? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	8. 是否有工业废水产生? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	9. 本地块内及周边是否闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	10. 本地块内是否有残留的固体废物? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		

11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? 居民区 农田 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况?
15.本地块周边500m范围内是否有水井? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途? 是否发生过水体浑浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? 周边地表水用途是什么? 灌溉
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 (<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
18.地块内是否从事过规模化养殖? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 规模化养殖产生的废水是否用于地块内农田灌溉? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
19.其它土壤或地下水污染相关疑问。

人员访谈记录表

<p>为了解公众对本项目环境保护工作的意见，特向您发本记录表，请您能在百忙中抽出宝贵时间认真作答，充分表达您的意见和建议。</p> <p>未经您允许，我们将对您的信息进行严格保密。</p>	
地块名称	安岳县第八幼儿园建设项目地块
访谈人员	姓名： <u>邓倩</u> 单位：四川和鉴检测技术有限公司 联系电话： <u>1811108759</u> 日期： <u>2022.6.20</u>
访谈方式	<input type="checkbox"/> 面对面访谈 <input checked="" type="checkbox"/> 电话访谈 <input type="checkbox"/> 网络访谈
受访人员	受访对象类型： <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input checked="" type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 姓名： <u>蒋弘波</u> 单位/住址： <u>安岳县国土空间规划局</u> 职务或职称： <u>/</u> 联系电话： <u>18090635836</u>
访谈问题	<p>1.本地块历史上是否有其他工业企业存在？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，企业名称是什么？生产工艺流程是什么？起止时间XX年至XX年？</p> <p>若选否，本地块以前利用历史有什么？ <u>荒地、耕地</u></p>
	<p>2.本地块内是否曾经有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场？ <input type="checkbox"/> 正规 <input type="checkbox"/> 非正规 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，堆放场在哪？ 堆放什么废弃物？</p>
	<p>3.本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，排放沟渠的材料是什么？ 是否有无硬化或防渗的情况？</p>
	<p>4.本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，是否发生过泄漏？ <input type="checkbox"/> 是（发生过 次） <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定</p>
	<p>5.本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，是否发生过泄漏？ <input type="checkbox"/> 是（发生过 次） <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定</p>
	<p>6.本地块内是否曾经发生过化学品泄漏事故？或是曾发生过其他环境污染事故？ <input type="checkbox"/> 是（发生过 次） <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 本地块周边邻近地块是否曾经发生过化学品泄漏事故？或是曾发生过其他环境污染事故？ <input type="checkbox"/> 是（发生过 次） <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定</p>
	<p>7.是否有废气排放？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气在线监测装置？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气治理设施？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定</p>
	<p>8. 是否有工业废水产生？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水在线监测装置？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水治理设施？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定</p>
	<p>9.本地块内及周边是否闻到过由土壤散发的异常气味？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定</p>
	<p>10.本地块内是否有残留的固体废物？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否</p>

11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况? 居民区(置信雨府、佛堡公馆) 长阳河 农田 农田种植生长情况正常
15.本地块周边500m范围内是否有水井? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途? 是否发生过水体浑浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? 饮用自来水 周边地表水用途是什么? 灌溉
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 (<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
18.地块内是否从事过规模化养殖? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 规模化养殖产生的废水是否用于地块内农田灌溉? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
19.其它土壤或地下水污染相关疑问。 无

人员访谈记录表

为了解公众对本项目环境保护工作的意见，特向您发本记录表，请您能在百忙中抽出宝贵时间认真作答，充分表达您的意见和建议。

未经您允许，我们将对您的信息进行严格保密。

地块名称	安岳县第八幼儿园建设项目地块		
访谈人员	姓名: <u>莫瀚雪</u>	单位: 四川和鉴检测技术有限公司	
	联系电话: <u>18111108735</u>	日期: <u>2022.6.14</u>	
访谈方式	<input checked="" type="checkbox"/> 面对面访谈 <input type="checkbox"/> 电话访谈 <input type="checkbox"/> 网络访谈		
受访人员	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民		
	姓名: <u>何入富</u>	单位/住址: <u>城南壹号</u>	
	职务或职称: <u>/</u>	联系电话: <u>18228277999</u>	
访谈问题	1. 本地块历史上是否有其他工业企业存在? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 企业名称是什么? 生产工艺流程是什么? 起止时间XX年至XX年? 若选否, 本地块以前利用历史有什么? <u>农田、荒地、柠檬园</u>		
	2. 本地块内是否曾经有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场? <input type="checkbox"/> 正规 <input type="checkbox"/> 非正规 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 堆放场在哪? 堆放什么废弃物?		
	3. 本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 排放沟渠的材料是什么? 是否有无硬化或防渗的情况?		
	4. 本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 <u> </u> 次) <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	5. 本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 <u> </u> 次) <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	6. 本地块内是否曾经发生过化学品泄漏事故? 或是曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 <u> </u> 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 本地块周边邻近地块是否曾经发生过化学品泄漏事故? 或是曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 <u> </u> 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	7. 是否有废气排放? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	8. 是否有工业废水产生? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	9. 本地块内及周边是否闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	10. 本地块内是否有残留的固体废物? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		

11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? 居民区约20m, 农田果园, 昆阳河440m 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况? 有农田, 种植果蔬, 生长情况正常
15.本地块周边500m范围内是否有水井? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途? 是否发生过水体浑浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? 不清楚 饮用酥水 周边地表水用途是什么? 灌溉
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 (<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
18.地块内是否从事过规模化养殖? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 规模化养殖产生的废水是否用于地块内农田灌溉? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
19.其它土壤或地下水污染相关疑问。 无

11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况? 居民区、农田、岳阳河
15.本地块周边500m范围内是否有水井? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定 若选是, 请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途? 是否发生过水体浑浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? 饮用, 农业用 周边地表水用途是什么? 灌溉
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 (<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
18.地块内是否从事过规模化养殖? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 规模化养殖产生的废水是否用于地块内农田灌溉? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
19.其它土壤或地下水污染相关疑问。 无

人员访谈记录表

为了解公众对本项目环境保护工作的意见，特向您发本记录表，请您能在百忙中抽出宝贵时间认真作答，充分表达您的意见和建议。

未经您允许，我们将对您的信息进行严格保密。

地块名称	安岳县第八幼儿园建设项目地块		
访谈人员	姓名: <u>邓楠</u>	单位: 四川和鉴检测技术有限公司	
	联系电话: <u>1811108759</u>	日期: <u>2022.6.21</u>	
访谈方式	<input type="checkbox"/> 面对面访谈 <input checked="" type="checkbox"/> 电话访谈 <input type="checkbox"/> 网络访谈		
受访人员	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民		
	姓名: <u>刘力川</u>	单位/住址: <u>安县生态环境局</u>	
	职务或职称: <u>/</u>	联系电话: <u>15281028248</u>	
访谈问题	1.本地块历史上是否有其他工业企业存在? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 企业名称是什么? 生产工艺流程是什么? 起止时间XX年至XX年? 若选否, 本地块以前利用历史有什么? <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;"><u>耕地 果园 (2017年开始种植)</u></div>		
	2.本地块内是否曾经有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场? <input type="checkbox"/> 正规 <input type="checkbox"/> 非正规 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 堆放场在哪? 堆放什么废弃物?		
	3.本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 排放沟渠的材料是什么? 是否有无硬化或防渗的情况?		
	4.本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	5.本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	6.本地块内是否曾经发生过化学品泄漏事故? 或是曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 本地块周边邻近地块是否曾经发生过化学品泄漏事故? 或是曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	7.是否有废气排放? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	8. 是否有工业废水产生? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	9.本地块内及周边是否闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	10.本地块内是否有残留的固体废物? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		

11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? <u>居民区、农田</u> 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况? <u>红苕、玉米、花生</u>
15.本地块周边500m范围内是否有水井? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定 若选是, 请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途? 是否发生过水体浑浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? <u>不清楚</u> 周边地表水用途是什么? <u>灌溉</u>
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 (<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
18.地块内是否从事过规模化养殖? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 规模化养殖产生的废水是否用于地块内农田灌溉? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
19.其它土壤或地下水污染相关疑问。 <u>无</u>

11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? 居民区 20m、农田、岳阳河 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况?
15.本地块周边500m范围内是否有水井? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 请描述水井的位置 距离有多远? 100m 已拆迁 水井的用途? 原为饮用 是否发生过水体浑浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? 原饮用 周边地表水用途是什么? 灌溉
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 (<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
18.地块内是否从事过规模化养殖? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 规模化养殖产生的废水是否用于地块内农田灌溉? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
19.其它土壤或地下水污染相关疑问。

人员访谈记录表

为了解公众对本项目环境保护工作的意见，特向您发本记录表，请您能在百忙中抽出宝贵时间认真作答，充分表达您的意见和建议。

未经您允许，我们将对您的信息进行严格保密。

地块名称	安岳县第八幼儿园建设项目地块		
访谈人员	姓名: <u>邓楠</u>	单位: 四川和鉴检测技术有限公司	
	联系电话: <u>18111108759</u>	日期: <u>2022.6.17</u>	
访谈方式	<input checked="" type="checkbox"/> 面对面访谈 <input type="checkbox"/> 电话访谈 <input type="checkbox"/> 网络访谈		
受访人员	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民		
	姓名: <u>洪显全</u>	单位/住址: <u>塑成村2大队9组</u>	
	职务或职称:	联系电话: <u>13882960764</u>	
访谈问题	1.本地块历史上是否有其他工业企业存在? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 企业名称是什么? 生产工艺流程是什么? 起止时间XX年至XX年? 若选否, 本地块以前利用历史有什么? <u>耕地、荒地、柠檬园(2017-2022年)</u>		
	2.本地块内是否曾经有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场? <input type="checkbox"/> 正规 <input type="checkbox"/> 非正规 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 堆放场在哪? 堆放什么废弃物?		
	3.本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 排放沟渠的材料是什么? 是否有无硬化或防渗的情况?		
	4.本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是(发生过 次) <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	5.本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是(发生过 次) <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	6.本地块内是否曾经发生过化学品泄漏事故? 或是曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是(发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 本地块周边邻近地块是否曾经发生过化学品泄漏事故? 或是曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是(发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	7.是否有废气排放? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	8. 是否有工业废水产生? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	9.本地块内及周边是否闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定		
	10.本地块内是否有残留的固体废物? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		

11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? <u>居民区、农田、地表水.</u> 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况?
15.本地块周边500m范围内是否有水井? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 请描述水井的位置 <u>北侧</u> 距离有多远? 水井的用途? <u>饮用, 视弃用</u> 是否发生过水体浑浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? <u>饮用</u> 周边地表水用途是什么? <u>灌溉.</u>
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 (<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
18.地块内是否从事过规模化养殖? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 规模化养殖产生的废水是否用于地块内农田灌溉? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
19.其它土壤或地下水污染相关疑问。

11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? <u>居民区、农田、地表水、饮用水井</u> 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况? <u>弃用</u>
15.本地块周边500m范围内是否有水井? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 请描述水井的位置 <u>北侧</u> 距离有多远? 水井的用途? <u>已弃用(填埋), 原饮用</u> 是否发生过水体浑浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? <u>原饮用</u> 周边地表水用途是什么? <u>灌溉</u>
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 (<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
18.地块内是否从事过规模化养殖? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 规模化养殖产生的废水是否用于地块内农田灌溉? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
19.其它土壤或地下水污染相关疑问。



单位登记号:	512002002175
项目编号:	SCHJJCJSYXGS3691-0001

四川和鉴检测技术有限公司

监测报告

ZYJ[环境]202207004 号

项目名称: 安岳县第八幼儿园建设项目内柠檬园土壤监测

委托单位: 安岳县第八幼儿园

监测类别: 委托监测

报告日期: 2022年07月25日

(盖章)
检验检测专用章



监测报告说明

- 1、报告封面处无本公司检验检测专用章无效，报告无骑缝章无效。
- 2、报告内容需齐全、清楚，涂改无效；报告无相关责任人签字无效。
- 3、委托方如对本报告有异议，须于收到本报告十五日内向本公司提出，逾期不予受理。
- 4、报告检测结果只代表检测时污染物排放状况。
- 5、由委托方自行采集的样品，本公司仅对送检样品的测试数据负责，不对样品来源负责，对监测结果可不作评价。
- 6、未经本公司书面批准，不得复制或部分复制本报告。
- 7、未经本公司书面同意，本报告及数据不得用于商品广告。

公司通讯资料：

名 称：四川和鉴检测技术有限公司

地 址：四川省资阳市雁江区外环路西三段 139 号 2 号楼 4 层

邮政编码：641300

咨询电话：028-26026666

投诉电话：028-26026666

1、监测内容

受安岳县第八幼儿园委托，按其监测要求，四川和鉴检测技术有限公司于2022年07月08日对安岳县第八幼儿园建设项目内柠檬园区域的土壤进行现场采样，并于2022年07月19日至07月21日进行实验室分析。分包项目由四川微谱检测技术有限公司于2022年07月14日起进行实验室分析。

2、监测项目信息

本次监测的监测项目、点位及频次见表2-1。

表2-1 监测项目、点位及频次

类别	监测项目	监测点位	监测频次
土壤	pH、砷、镉、六价铬、铜、铅、汞、镍、氯丹*、p, p'-DDD*、p, p' -DDE*、o, p' -DDT*、p, p'-DDT*、硫丹*、七氯*、α-六六六*、β-六六六*、γ-六六六*、六氯苯*、灭蚁灵*、敌敌畏*、乐果*	S1 地块内柠檬园西南侧	1天1次，共1天
		S2 地块内柠檬园东南侧	

备注：“*”表示该项目分包四川微谱检测技术有限公司检测，该公司资质证书编号为192312050170，检测报告编号为WSC-22070032-HJ。

3、监测方法及方法来源

本次监测项目的监测方法、方法来源、使用仪器见表3-1。

表3-1 土壤监测方法、方法来源、使用仪器

项目	监测方法	方法来源	使用仪器及编号	检出限
样品采集	土壤环境监测技术规范	HJ/T166-2004	/	/
pH	土壤 pH 值的测定 电位法	HJ962-2018	ZYJ-W073 PHS-3C PH 计	/
砷	土壤质量 总汞、总砷、总铅的测定 原子荧光法 第2部分：土壤中总砷的测定	GB/T22105.2-2008	ZYJ-W104 PF52 原子荧光光度计	0.01mg/kg

镉	土壤质量 铅、镉的测定 石墨炉原子吸收 分光光度法	GB/T17141-1997	ZYJ-W319 A3 原子吸收分光光度计	0.01mg/kg
六价铬	土壤和沉积物 六价铬的测定 碱溶液提取-火焰 原子吸收分光 光度法	HJ1082-2019	ZYJ-W136 A3 原子吸收分光光度计	0.5mg/kg
铜	土壤和沉积物 铜、锌、铅、镍、 铬的测定 火焰原子吸收分 光光度法	HJ491-2019	ZYJ-W136 A3 原子吸收分光光度计	1mg/kg
铅	土壤质量 铅、镉的测定 石墨炉原子吸收 分光光度法	GB/T17141-1997	ZYJ-W319 A3 原子吸收分光光度计	0.1mg/kg
汞	土壤质量 总汞、 总砷、总铅的测 定 原子荧光法 第 1 部分：土壤 中总汞的测定	GB/T22105.1-2008	ZYJ-W104 PF52 原子荧光光度计	0.002mg/kg
镍	土壤和沉积物 铜、锌、铅、镍、 铬的测定 火焰原子吸收分 光光度法	HJ491-2019	ZYJ-W136 A3 原子吸收分光光度计	3mg/kg
敌敌畏*	土壤和沉积物 有机磷类和拟除 虫菊酯类等 47 种农药的测定气 相色谱-质谱法	HJ 1023-2019	气相色谱质谱联用仪/ 7890B-5977B (1090L0419)	0.3 mg/kg

乐果*		土壤和沉积物 有机磷类和拟除 虫菊酯类等 47 种农药的测定气 相色谱-质谱法	HJ 1023-2019	气相色谱质谱联用仪/ 7890B-5977B (1090L0419)	0.6 mg/kg
氯丹*	α-氯 丹	土壤和沉积物 有机氯农药的测 定 气相色谱-质 谱法	HJ 835-2017	气相色谱质谱联用仪/ 8890-5977B (1090L0425)	0.02 mg/kg
	γ-氯 丹				
硫丹*	α-硫 丹	土壤和沉积物 有机氯农药的测 定 气相色谱-质 谱法	HJ 835-2017	气相色谱质谱联用仪/ 8890-5977B (1090L0425)	α-硫丹: 0.06 mg/kg β-硫丹: 0.09 mg/kg
	β-硫 丹				
七氯*		土壤和沉积物 有机氯农药的测 定 气相色谱-质 谱法	HJ 835-2017	气相色谱质谱联用仪/ 8890-5977B (1090L0425)	0.04 mg/kg
六氯苯*		土壤和沉积物 有机氯农药的测 定 气相色谱-质 谱法	HJ 835-2017	气相色谱质谱联用仪/ 8890-5977B (1090L0425)	0.03 mg/kg
灭蚁灵*		土壤和沉积物 有机氯农药的测 定 气相色谱-质 谱法	HJ 835-2017	气相色谱质谱联用仪/ 8890-5977B (1090L0425)	0.06 mg/kg
α-六六六*		土壤和沉积物 有机氯农药的测 定 气相色谱-质 谱法	HJ 835-2017	气相色谱质谱联用仪/ 8890-5977B (1090L0425)	0.07 mg/kg
β-六六六*		土壤和沉积物 有机氯农药的测 定 气相色谱-质 谱法	HJ 835-2017	气相色谱质谱联用仪/ 8890-5977B (1090L0425)	0.06 mg/kg

γ -六六六*	土壤和沉积物 有机氯农药的测定 气相色谱-质谱法	HJ 835-2017	气相色谱质谱联用仪/ 8890-5977B (1090L0425)	0.06 mg/kg
p,p'-DDE*	土壤和沉积物 有机氯农药的测定 气相色谱-质谱法	HJ 835-2017	气相色谱质谱联用仪/ 8890-5977B (1090L0425)	0.04 mg/kg
p,p'-DDD*	土壤和沉积物 有机氯农药的测定 气相色谱-质谱法	HJ 835-2017	气相色谱质谱联用仪/ 8890-5977B (1090L0425)	0.08 mg/kg
o,p'-DDT*	土壤和沉积物 有机氯农药的测定 气相色谱-质谱法	HJ 835-2017	气相色谱质谱联用仪/ 8890-5977B (1090L0425)	0.08 mg/kg
p,p'-DDT*	土壤和沉积物 有机氯农药的测定 气相色谱-质谱法	HJ 835-2017	气相色谱质谱联用仪/ 8890-5977B (1090L0425)	0.09 mg/kg

4、监测结果评价标准

土壤：标准执行《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（试行）（GB36600-2018）表1及表2中筛选值第一类用地标准限值。

5、监测结果及评价

土壤监测结果见表5-1~5-2。

项目	采样日期	07月08日		标准 限值	结果 评价
	点 位	S1 地块内柠檬园西南侧			
经纬度 (°)	E105.323898, N30.080926		-	-	
采样深度 (cm)	0-50	50-100	-	-	

pH (无量纲)		8.82	8.57	-	/		
砷		10.2	10.0	20	达标		
镉		0.13	0.09	20	达标		
六价铬		未检出	未检出	3.0	达标		
铜		34	36	2000	达标		
铅		32.9	34.7	400	达标		
汞		0.0757	0.231	8	达标		
镍		38	42	150	达标		
敌敌畏*		ND	ND	1.8	达标		
乐果*		ND	ND	86	达标		
氯丹*	α -氯丹	ND	ND	ND	ND	2.0	达标
	γ -氯丹		ND		ND		
硫丹*	α -硫丹	ND	ND	ND	ND	234	达标
	β -硫丹		ND		ND		
七氯*		ND	ND	0.13	达标		
六氯苯*		ND	ND	0.33	达标		
灭蚁灵*		ND	ND	0.03	达标		
α -六六六*		ND	ND	0.09	达标		
β -六六六*		ND	ND	0.32	达标		
γ -六六六*		ND	ND	0.62	达标		
滴滴涕总量*	p,p' -DDE	ND	ND	ND	ND	2.0	达标
	p,p' -DDD		ND		ND	2.5	
	o,p' -DDT		ND		ND	2.0	
	p,p' -DDT		ND		ND		

结论：本次土壤监测项目监测结果均符合《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（试行）（GB36600-2018）表 1 及表 2 中筛选值第一类用地标准限值。

表 5-2 土壤监测结果表

单位：mg/kg

项目	采样日期		标准 限值	结果 评价	
	点	位			
	07 月 08 日				
	S2 地块内柠檬园东南侧				
经纬度 (°)	E105.324348, N30.080856		-	-	
采样深度 (cm)	0-50		-	-	
pH (无量纲)	8.51		-	/	
砷	9.04		20	达标	
镉	0.16		20	达标	
六价铬	未检出		3.0	达标	
铜	34		2000	达标	
铅	36.2		400	达标	
汞	0.0607		8	达标	
镍	36		150	达标	
敌敌畏*	ND		1.8	达标	
乐果*	ND		86	达标	
氯丹*	α-氯丹	ND	ND	2.0	达标
	γ-氯丹		ND		
硫丹*	α-硫丹	ND	ND	234	达标
	β-硫丹		ND		
七氯*	ND		0.13	达标	
六氯苯*	ND		0.33	达标	
灭蚁灵*	ND		0.03	达标	

α -六六六*		ND	0.09	达标
β -六六六*		ND	0.32	达标
γ -六六六*		ND	0.62	达标
滴滴涕总量*	p,p' -DDE	ND	2.0	达标
	p,p' -DDD		2.5	
	o,p' -DDT		2.0	
	p,p' -DDT		2.0	

结论：本次土壤监测项目监测结果均符合《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（试行）（GB36600-2018）表1及表2中筛选值第一类用地标准限值。

备注：“-”表示所使用的标准对该项目无限值要求。“ND”表示检测结果低于检出限，总量“ND”表示分量均低于各自的检出限。

监测点示意图：



报告编制： 薄悦； 审核： 李强； 签发： 李平健
 日期： 2021.7.25； 日期： 2022.7.25； 日期： 2022.7.25

附件 1

建设用地土壤污染状况调查、风险评估、 风险管控及修复效果评估报告评审申请表

项目名称	安岳县第八幼儿园建设项目地块土壤污染状况初步调查报告			
报告类型	<input checked="" type="checkbox"/> 土壤污染状况调查 <input type="checkbox"/> 土壤污染风险评估 <input type="checkbox"/> 土壤污染风险管控效果评估 <input type="checkbox"/> 土壤污染修复效果评估			
联系人	陈怡	联系电话	15884246207	电子邮箱
地块类型	<input type="checkbox"/> 经土壤污染状况普查、详查、监测、现场检查等方式，表明有土壤污染风险 <input checked="" type="checkbox"/> 用途变更为住宅、公共管理、公共服务用地，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查的地块			
土地使用权取得时间 (地方人民政府以及有关部门申请的，填写土地使用权收回时间)	年 月 日	前土地使用权人		
建设用地地点	四川省(区、市) <u>资阳市</u> 地区(市、州、盟) <u>安岳县</u> (区、市、旗) <u>岳阳乡</u> (镇) <u>望城社区(置信丽府后)</u> 街(村) 经度: <u>105.324173</u> ° 纬度: <u>30.081212</u> ° <input checked="" type="checkbox"/> 项目中心 <input type="checkbox"/> 其他(简要说明)			
四至范围	(可另附图) 注明拐点坐标(2000国家大地坐标系)	占地面积 (m ²)	10000	
行业类别(现状为工矿用地的填写该栏)	<input type="checkbox"/> 有色金属冶炼 <input type="checkbox"/> 石油加工 <input type="checkbox"/> 化工 <input type="checkbox"/> 焦化 <input type="checkbox"/> 电镀 <input type="checkbox"/> 制革 <input type="checkbox"/> 危险废物贮存、利用、处置活动用地 <input type="checkbox"/> 其他_____			

有关用地审批和规划许可情况	<input type="checkbox"/> 已依法办理建设用地审批手续 <input type="checkbox"/> 已核发建设用地规划许可证 <input type="checkbox"/> 已核发建设工程规划许可证
规划用途	<input type="checkbox"/> 第一类用地： 包括 GB50137 规定的 <input type="checkbox"/> 居住用地 R <input type="checkbox"/> 中小学用地 A33 <input type="checkbox"/> 医疗卫生用地 A5 <input type="checkbox"/> 社会福利设施用地 A6 <input type="checkbox"/> 公园绿地 G1 中的社区公园或者儿童公园用地 <input type="checkbox"/> 第二类用地： 包括 GB50137 规定的 <input type="checkbox"/> 工业用地 M <input type="checkbox"/> 物流仓储用地 W <input type="checkbox"/> 商业服务业设施用地 B <input type="checkbox"/> 道路与交通设施用地 S <input type="checkbox"/> 公共设施用地 U <input type="checkbox"/> 公共管理与公共服务用地 A (A33、A5、A6 除外) <input type="checkbox"/> 绿地与广场用地 G (G1 中的社区公园或者儿童公园用地除外) <input type="checkbox"/> 不确定
报告主要结论	该地块不属于污染地块，下一步可作为第一类用地开发使用。



申请人：

(申请人为单位的盖章，申请人为个人的签字)

申请日期：2022年6月22日

调查评估地块拐点坐标

序号	X 坐标 (米)	Y 坐标 (米)
1	35531175.2281	3329113.45218
2	35531178.6543	3329103.81148
3	35531281.674	3329088.84243
4	35531319.4814	3329156.0421
5	35531220.7787	3329205.61228



调查地块拐点位置示意图

附件 2

申请人承诺书

本单位郑重承诺：

我单位就《安岳县第八幼儿园建设项目地块土壤污染状况初步调查报告》承诺：为报告出具单位提供的相应资料、全部数据及内容真实有效，绝不弄虚作假。

如有违反，愿意为提供虚假资料和信息引发的一切后果承担全部法律责任。

承诺单位：



法定代表人（或者申请个人）：



2022 年 6 月 22 日

附件 3

报告出具单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对《安岳县第八幼儿园建设项目地块土壤污染状况初步调查报告》报告的真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：王永茂 身份证号：513901198907155516

负责篇章：全部

签名：王永茂

本报告的其他直接责任人员包括：

姓名：吴秋蕾 身份证号：511025199306287382

负责内容：文本审核

签名：吴秋蕾

姓名：罗 聪 身份证号：513901199406216610

负责内容：文本审定

签名：罗聪

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：(公章)



法定代表人：(签名)



2022年6月22日

基本情况信息

业绩情况信息

查看报告评审信息

查看行政处罚信息

查看虚假业绩举报信息

单位账号维护

用户手册及视频

项目类别: 全部

项目所在地: 请选择行政区划

项目名称: 请输入

项目实际开展时间:

开始日期

结束日期

业绩录入时间:

开始日期

结束日期

查询

重置

添加

提交

序号	项目名称	项目所在地	项目类别	实际完成期限	业绩录入时间	提交状态	操作
1	安岳县第八幼儿园建设项目地块	四川省资阳市安岳县安岳县岳阳镇望城社区(置信丽...	土壤污染状况调查	2022-06-14至2022-06-22	2022-06-29	已提交	详情 业绩变更
2	资阳市临空经济区(LKYD-2022-009)地块土壤污染...	四川省资阳市资阳临空经济区雁溪湖综合服务组团(...	土壤污染状况调查	2022-04-22至2022-05-26	2022-06-29	填报中	详情 编辑 删除
3	四川内江舟诚电源有限公司地块土壤污染状况详细调...	四川省内江市资中县水南镇乘家村1、2、3组	土壤污染风险评估	2021-06-01至2022-05-23	2022-05-23	已提交	详情 业绩变更
4	自贡市中心城区控规B5-23-1、B5-23-2、B5-23-3地...	四川省自贡市贡井区长土镇光明巷8组、长伍路以西	土壤污染状况调查	2022-02-07至2022-03-18	2022-03-22	已提交	详情 业绩变更
5	安岳县自然资源和规划局岳338号地块土壤污染状况...	四川省资阳市安岳县城南片区A06-1地块(包含金...	土壤污染状况调查	2022-01-05至2022-03-07	2022-03-11	已提交	详情 业绩变更
6	安岳县自然资源和规划局岳342号地块土壤污染状况...	四川省资阳市安岳县城南片区金花社区三组(安岳县...	土壤污染状况调查	2022-01-05至2022-03-04	2022-03-11	已提交	详情 业绩变更
7	安岳县自然资源和规划局岳334号地块	四川省资阳市安岳县岳城街道海慧路南侧(海慧花园...	土壤污染状况调查	2022-01-04至2022-03-04	2022-03-11	已提交	详情 业绩变更
8	自贡市沿滩新城区管理委员会F1-15地块土壤污染状...	四川省自贡市沿滩区板南大道以西,南环路以北	土壤污染状况调查	2021-10-28至2021-12-11	2022-01-11	已提交	详情 业绩变更
9	四川元熙郡置业有限公司自贡分公司龙潭镇幸福街地...	四川省自贡市贡井区龙潭镇幸福街肥料仓	土壤污染状况调查	2021-11-09至2021-12-10	2022-01-04	已提交	详情 业绩变更
10	资阳市临空经济区LKYD-2021-010地块土壤污染状况...	四川省资阳市资阳临空经济区纵二路(A段)以东,...	土壤污染状况调查	2021-10-29至2021-12-07	2021-12-08	已提交	详情 业绩变更

< 1 2 3 >

10条/页

共 27 条记录

安岳县第八幼儿园建设项目地块 土壤污染状况初步调查报告专家评审意见

2022年7月7日,资阳市生态环境局会同资阳市自然资源和规划局在资阳组织召开了《安岳县第八幼儿园建设项目地块土壤污染状况初步调查报告》(以下简称“报告”)专家评审会,参加会议的有资阳市安岳生态环境局、安岳县第八幼儿园(业主单位)和四川和鉴检测技术有限公司(编制单位)。会议成立了专家组(名单附后),与会专家听取了报告编制单位四川和鉴检测技术有限公司的汇报,经认真质询和讨论,形成专家评审意见如下:

一、报告按照《建设用地土壤污染状况调查技术导则》(HJ25.1-2019)等国家相关法律法规及技术规范进行编制,目的明确、技术路线合理、内容较全面、结论总体可信。报告认为该地块的环境状况可以接受,第一阶段土壤污染状况调查可以结束,无需开展第二阶段调查工作。专家组一致同意通过评审,按照专家组意见修改完善后可作为下一步工作开展的依据。

二、修改建议

- 1、补充周边环境介绍,补充周边地块的调查及影响情况;
- 2、完善人员访谈及分析,补充现场踏勘照片;
- 3、完善地块历史种植及潜在污染情况分析;
- 4、进一步校核文本,完善附图附件。

专家组:



2022年7月7日

安岳县第八幼儿园建设项目地块土壤污染状况初步调查报告
专家审查会签到表

2022年7月7日

	姓名	工作单位	职务/职称	联系电话
专 家	朱子中	成都理工大学	教授	13980456581
	张衡	四川省岩土设计集团	高工	13558695916
	周芙蓉	四川省地质工程勘察院	高工	18828092132
参 会 人 员	魏凡超	市自规局	工作人员	13551266001
	黄高成	市生态环境局		2611205
	唐艺文	安岳县第八幼儿园		13458378890
	邓成	安岳县生态环境局		15281028248
	肖松松	盛宇集团	工作人员	18628876177
	王永贵	四川省地质工程勘察院	工程师	18111108731